



COMUNE DI GAMBATESA  
*Provincia di Campobasso*

COPIA

DELIBERAZIONE DI  
GIUNTA COMUNALE

Numero **77** del **12-07-2018**

**Oggetto:** APPROVAZIONE STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA: INTERVENTI DI ADEGUAMENTO SISMICO, IMPIANTISTICO E FUNZIONALE E DI ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE DELL'ISTITUTO SCOLASTICO COMUNALE "G. JOSA" - PIANO TRIENNALE EDILIZIA SCOLASTICA 2018/2020 -

L'anno **duemiladiciotto** il giorno **dodici** del mese di **luglio** alle ore **09:00** e con la continuazione nella sala delle adunanze della Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza il Sig. Avv. Genovese Carmelina nella sua qualità di SINDACO e sono rispettivamente presenti e assenti i seguenti signori:

Genovese Carmelina	SINDACO	P
Abiuso Marco	VICE SINDACO	P
Concettini Salvatore	ASSESSORE	A

ne risultano presenti n° **2** e assenti n° **1**.

Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE Crocco Giuseppina, con funzioni consultive e referenti ai sensi dell'articolo 97 del D.Lgs. 18/08/2000 n°267, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Presidente dichiara aperta la seduta ed invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto

## LA GIUNTA

### PREMESSO CHE:

- il Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca, d'intesa con il Ministero dell'Economia e delle Finanze e con il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ha ritenuto necessario procedere alla definizione di una nuova programmazione degli interventi in materia di edilizia scolastica per il triennio 2018- 2020, che tenga conto dei criteri definiti con l'Intesa sottoscritta il 1 agosto 2013 in sede di Conferenza unificata tra il Governo, le Regioni, le Province autonome di Trento e Bolzano e le Autonomie locali e di ulteriori criteri, condivisi con le Regioni, ANCI e UPI e definiti con il decreto interministeriale 3 gennaio 2018, n. 47;
- in esecuzione del Decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze, di concerto con il Ministro dell'Istruzione, dell'università e della ricerca e del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti, 3 gennaio 2018, pubblicato sulla G.U. Serie Generale n. 78 del 04-04-2018, e della deliberazione della Giunta Regionale n. 232 del 24.05.2018, la Regione Molise – Dipartimento IV ha indetto una selezione pubblica finalizzata alla redazione del piano triennale regionale 2018-2020 per interventi di edilizia scolastica;
- possono presentare proposte progettuali Comuni, Province, Città metropolitane e Unioni di Comuni, e le proposte devono riguardare esclusivamente edifici di proprietà pubblica adibiti ad istruzione scolastica statale compresi i CPIA, nonché alla costruzione di nuovi edifici scolastici pubblici ovvero edifici destinati o da destinare a poli di infanzia;
- gli interventi ammissibili devono rientrare in una delle categorie di cui all'articolo 3 del Decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze, di concerto con il Ministro dell'Istruzione, dell'Università e della ricerca e del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti, 3 gennaio 2018, ed in particolare, sono ammesse alla selezione proposte rientranti nelle seguenti tipologie d'intervento:
  - a) *interventi di adeguamento sismico, di nuova costruzione in sostituzione di edifici esistenti (nel solo caso in cui l'adeguamento sismico non sia conveniente) e di miglioramento sismico (nel solo caso in cui l'edificio non sia adeguabile in ragione dell'insistenza di vincolo d'interesse culturale);*
  - b) *interventi finalizzati all'eliminazione di rischi, all'ottenimento della certificazione di agibilità dell'edificio e all'adeguamento alla normativa antincendio;*
  - c) *ampliamenti e nuove costruzioni per soddisfare specifiche esigenze scolastiche;*
  - d) *interventi diversi dai precedenti, purché l'Ente certifichi che la struttura sia adeguata alle normative vigenti ed i dati relativi all'edificio interessato siano stati regolarmente inseriti nell'anagrafe dell'edilizia scolastica;*
  - e) *interventi che prevedano esclusivamente opere per l'adeguamento antincendio finalizzati all'ottenimento della relativa certificazione (SCIA) finalizzati al contributo di cui all'art.5 del presente avviso.*
- le istanze di finanziamento devono essere presentate alla Regione Molise - Dipartimento IV Servizio Infrastrutture e LL.PP. entro e non oltre le ore 13:00 del giorno 13 luglio 2018;

**CONSIDERATO** che è intenzione dell'Amministrazione Comunale candidare a finanziamento n. 2 proposte progettuali, tra cui gli interventi di adeguamento sismico,

impiantistico e funzionale e di abbattimento barriere architettoniche dell'istituto scolastico comunale "G. Josa" sede della scuola primaria e secondaria di I° grado;

**RITENUTO** dover procedere all'approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica inerente gli interventi di cui sopra, ai sensi dell'art.23 del D. Lgs n.50/2016 e s.m., ai fini della partecipazione del bando in argomento;

**ATTESO** che:

- per il plesso scolastico in argomento furono già redatti, nell'anno 2004, la "Carta di Identità" dell'edificio ed un Progetto Preliminare Semplificato dall'ing. Vittorio Abiuso, incaricato con Delibere di G.C. n. 62 del 21.05.2003 e n. 166 del 30.12.2003;
- che lo stesso tecnico ha provveduto ad aggiornare tale progettazione alla vigente normativa antisismica (N.T.C. 2018) e a redigere un nuovo Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, composto dai seguenti elaborati:

1. *Relazione illustrativa*
2. *Relazione tecnica sull'intervento*
3. *Studio di prefattibilità ambientale*
4. *Stralcio Carta Tecnica Regionale*
5. *Stralcio Carta Microzonazione Sismica*
6. *Ortofoto area interessata*
7. *Stralcio catastale*
8. *Documentazione fotografica*
9. *Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici*
10. *Prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza*
11. *Calcolo sommario della spesa e Quadro Economico dell'intervento*
12. *Progetto architettonico – Stato di Fatto*
13. *Progetto architettonico – Stato di Progetto*
14. *Schemi grafici e particolari costruttivi interventi tipo*
15. *Relazione strutturale di sintesi con riepilogo indicatori di rischio*
16. *Scheda di vulnerabilità sismica*

e riportante il seguente quadro economico:

<b>A) Lavori a base di appalto</b>			
A1 -	Lavori soggetti a ribasso	€ 1 920 600,00	
A2 -	Oneri per la Sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 59 400,00	
		<b>SOMMANO</b>	<b>€ 1 980 000,00</b>
<b>B) Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>			
B1 -	IVA (10%A)	€ 198 000,00	
B2 -	Spese tecniche		
B2.1 -	Progettazione e Direzione Lavori (10%A)	€ 198 000,00	
B2.2 -	Coordinatore Sicurezza Progettazione ed Esecuzione	€ 49 500,00	
B2.3 -	Collaudatore Sismico	€ 39 600,00	
B3 -	INARCASSA ed IVA Spese Tecniche	€ 77 172,48	
B4 -	Geologia e Indagini (EPAP ed IVA inclusi)	€ 30 000,00	
B5 -	Indagini sui materiali per LC3	€ 40 000,00	
B6 -	IVA su indagini materiali (22%B5)	€ 8 800,00	
B7 -	Spese Generali e/o RUP (3%A)	€ 59 400,00	
B8 -	Imprevisti (5%A)	€ 99 000,00	
		<b>SOMMANO</b>	<b>€ 799 472,48</b>
		<b>TOTALE</b>	<b>€ 2 779 472,48</b>
		<b>in cifra tonda</b>	<b>€ 2 780 000,00</b>

**DATO ATTO** che si rende necessario individuare il Responsabile Unico del Procedimento;  
**ACCERTATA** la competenza della Giunta Comunale in ordine all'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 48 del D.lgs. 267/2000;  
 Acquisito il parere favorevole del responsabile del servizio tecnico;  
 Con voti unanimi favorevoli:

## D E L I B E R A

*Per quanto in premessa riportato, parte integrante e sostanziale del presente dispositivo:*

- 1. Di approvare** il progetto di fattibilità tecnica ed economica, ai sensi dell'art.23 del D. Lgs n.50/2016 e s.m., relativo a **interventi di adeguamento sismico, impiantistico e funzionale e di abbattimento barriere architettoniche dell'istituto scolastico comunale "G. Josa" sede della scuola primaria e secondaria di I° grado**, redatto dall'ing. Vittorio Abiuso costituito dagli elaborati indicati in premessa facenti parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, anche se non materialmente allegati alla stessa;
- 2. Di approvare**, soltanto in linea tecnica, il quadro economico preventivo della spesa, così come riportato in premessa, dando atto che lo stesso è suscettibile di variazione da definirsi e quantificarsi nel dettaglio con le successive fasi di progettazione previste dalla normativa vigente;
- 3. Di nominare** Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento di che trattasi il Responsabile dell'Area Tecnica, ing. Marco D'Elia;
- 4. Di dichiarare**, con separata unanime votazione, il presente atto immediatamente eseguibile, stante l'urgenza di provvedere.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE  
**f.to Genovese Carmelina**

IL SEGRETARIO COMUNALE  
**f.to Crocco Giuseppina**

---

Si esprime parere Favorevole in ordine alla REGOLARITÀ TECNICA ai sensi dell'art'49, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n°267 sulla proposta di deliberazione.

Gambatesa, lì 12-07-18

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
**f.to D'ELIA Marco**

---

#### COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI

Prot. n° 4777 del 16-07-18

Si dà atto che del presente provvedimento viene data comunicazione, in data odierna, giorno di pubblicazione nel sito web istituzionale di questo Comune, ai Capigruppo Consiliari.

Gambatesa, lì 16-07-18

IL SEGRETARIO COMUNALE  
**f.to Crocco Giuseppina**

---

#### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Reg. Pub. n° 350

Il Sottoscritto SEGRETARIO COMUNALE, attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata per 15 giorni consecutivi a partire dal 16-07-18 nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32 comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69).

Gambatesa, lì 16-07-18

IL SEGRETARIO COMUNALE  
**f.to Crocco Giuseppina**

---

#### CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Il Sottoscritto SEGRETARIO COMUNALE, attesta che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 12-07-18,

- ▶  poiché dichiarata immediatamente eseguibile (Art. 134, comma 4, DLgs. n° 267/2000);
- poiché decorsi 10 (dieci) giorni dalla sua pubblicazione (Art. 134 comma 3, D.Lgs. n° 267/2000).

Gambatesa, lì 12-07-18

IL SEGRETARIO COMUNALE  
**f.to Crocco Giuseppina**

---

Per copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Gambatesa, lì 16-07-18

IL SEGRETARIO COMUNALE  
**Crocco Giuseppina**