



# COMUNE DI GAMBATESA

*Provincia di Campobasso*

COPIA

## DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

Numero **42** del **16-05-2019**

**Oggetto:** LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO SCUOLA ELEMENTARE E MEDIA SEDE COC DI VIA NAZIONALE SANNITICA. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO.

L'anno **duemiladiciannove** il giorno **sedici** del mese di **maggio** alle ore **09:30** e con la continuazione nella sala delle adunanze della Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza il Sig. Avv. Genovese Carmelina nella sua qualità di SINDACO e sono rispettivamente presenti e assenti i seguenti signori:

Genovese Carmelina	SINDACO	P
Abiuso Marco	VICE SINDACO	P
Concettini Salvatore	ASSESSORE	A

ne risultano presenti n° **2** e assenti n° **1**.

Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE Crocco Giuseppina, con funzioni consultive e referenti ai sensi dell'articolo 97 del D.Lgs. 18/08/2000 n°267, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Presidente dichiara aperta la seduta ed invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto

## LA GIUNTA COMUNALE

**VISTA** la delibera di G.C. n° 90 del 30.08.2018 ad oggetto: “Interventi di riduzione del rischio sismico su edifici e infrastrutture di proprietà pubblica di cui all’avviso D.G.R. n. 459/2016”, con la quale:

- si dava mandato allo scrivente Responsabile U.T.C. di predisporre gli atti di competenza per l’affidamento dell’incarico di progettazione definitiva da trasmettere entro il 20 ottobre al servizio Protezione Civile della Regione Molise, giusta nota del 21.08.2018 prot.n. 107460 trasmessa dallo stesso servizio regionale;
- si designava lo scrivente quale R.U.P. per l’intervento in argomento;

### **PREMESSO CHE:**

- La Giunta Regionale del Molise con Deliberazione n. 459 del 07.10.2016, ha approvato un Avviso Pubblico per: “Modalità di attuazione dell’art. 11 del D.L. 28/04/2009, n. 39, convertito, con modificazioni, dalla Legge 24/06/2009, n. 77 in materia di contributi per interventi di prevenzione del rischio sismico, interventi strutturali di cui all’art. 2, comma 1, lett. b) dell’O.P.C.M. n. 3907 del 13/11/2010, dell’O.P.C.M. del 29/02/2012, n. 4007 e dell’O.C.D.P.C. del 20/02/2013, n. 52 - *Criteri e modalità di ammissibilità al contributo* - Manifestazione di interesse per la concessione di contributi finalizzati alla esecuzione di interventi strutturali di rafforzamento locale, miglioramento sismico o demolizione e ricostruzione”;

- questo Ente con nota Prot. n. 6454 del 12.11.2016, ha manifestato interesse per la concessione di contributi di cui all’avviso della D.G.R. N. 459/2016, con un costo convenzionale (così come previsto dalle Ordinanze di riferimento) pari a €. 1.959.280,50, con un finanziamento pari a €. 1.922.707,26 e con cofinanziamento a carico del Comune di Gambatesa pari a € 36.573,24, per la realizzazione dell’intervento denominato: “Miglioramento sismico della Scuola elementare e media sede COC di Via Nazionale Sannitica, 49A”;

- Con Determinazione del Direttore del I° Dipartimento n. 3 del 16.01.2018, è stata approvata la graduatoria definitiva di cui all’allegato “A”, per la concessione di contributi per interventi di riduzione del rischio sismico su edifici e infrastrutture di proprietà pubblica di cui all’avviso della D.G.R. N. 459/2016;

- con Determinazione del Direttore del I° Dipartimento della Presidenza della Giunta R. n. 94 del 30.07.2018 è stata approvata la graduatoria rimodulata degli interventi indicati nella tabella di cui all’Allegato “A” per la concessione dei contributi;

- con Deliberazione di Giunta Regionale n. 386 del 06-08-2018, si è preso atto della Determinazione del Direttore del I° Dipartimento n. 94 del 30.07.2018 autorizzando il Direttore del Servizio di Protezione Civile all’utilizzo delle risorse finanziarie a disposizione sul Capitolo n. 27921 del bilancio di previsione pluriennale 2018-2020, per la realizzazione degli interventi previsti nella graduatoria approvata;

**PRESO ATTO** che tra gli interventi in graduatoria rientra anche l’intervento proposto dal Comune di Gambatesa, denominato “**Miglioramento sismico della Scuola elementare e media sede COC di Via Nazionale Sannitica n. 49A**”;

**VISTA** la Determina a contrarre n° 233 del 13.09.2018 di approvazione del bando di gara per l’affidamento dei servizi di progettazione;

**VISTA** la Determina n° 263 del 10.10.2018 di approvazione della proposta di aggiudicazione relativa all’affidamento dei servizi di progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza per i lavori in argomento, con la quale si affidava la redazione del progetto definitivo al R.T.P. PRO.MA. Project Management S.r.l. (capogruppo) e altri, con sede in Campobasso alla via Neri n° 18;

**VISTA** la Delibera di G.C. n° 115 del 29.11.2018 di approvazione del Progetto Definitivo redatto dal R.T.P. PRO.MA. Project Management S.r.l. (*capogruppo del raggruppamento*) et al.;

**VISTO il Progetto Esecutivo** redatto dal R.T.P. PRO.MA. Project Management S.r.l. (capogruppo del raggruppamento) et al., avente ad oggetto **“lavori di miglioramento sismico della scuola elementare e media e sede COC di Via Nazionale Sannitica”**, acquisito al prot.n. 3396 del Comune di Gambatesa in data 16.05.2019, composto dai seguenti elaborati:

**RS - Relazioni tecniche e specialistiche**

<b>Codice identificativo</b>	<b>OGGETTO</b>
RS-01	Relazione generale
RS-02	Relazione geologica
RS-03	Relazione tecnica delle opere architettoniche
RS-04	Relazione sulle strutture
RS-05	Relazione tecnica di cui all'articolo 28 della Legge 9 gennaio 1991 n. 10, attestante la rispondenza alle prescrizioni in materia di contenimento del consumo energetico degli edifici - (All.to E DD.LLgs.192/05 e 311/06 e s.m.i.)
RS-06	Relazione tecnica e tabelle di calcolo impianto Termico
RS-07	Relazione tecnica e tabelle di calcolo impianto Rinnovo Aria
RS-08	Relazione tecnica e tabelle di calcolo impianto Idrico Sanitario
RS-09	Relazione tecnica e tabelle di calcolo impianti Elettrici e Speciali. Schemi unifilari quadri
RS-10	Relazione tecnica e tabelle di calcolo impianto Fotovoltaico. Schema
RS-11	Relazione della concezione del sistema di sicurezza per l'esercizio
RS-12	Relazione sulla gestione delle materie
RS-13	Relazione sulle interferenze
RS-14	Relazione tecnica igienico-sanitaria e per l'abbattimento delle barriere architettoniche
RS-15	Relazione tecnica sui CAM (Criteri Ambientali Minimi)

**GG - Elaborati grafici generali**

<b>Codice identificativo</b>	<b>OGGETTO</b>
GG-01	Stralcio dello strumento urbanistico e planimetria catastale
GG-02	Documentazione fotografica

**R - Elaborati architettonici di rilievo**

<b>Codice identificativo di tavola</b>	<b>OGGETTO</b>
R-01	Planimetria generale con profili del terreno
R-02	Piante livello 0 - livello 1 – livello 2 e copertura
R-03	Sezioni A-A'- B-B'
R-04	Prospetti Nord – Sud – Est – Ovest

**A - Elaborati architettonici di progetto**

Codice identificativo	OGGETTO
A-01	Planimetria generale con profili del terreno
A-02	Pianta Livello 0
A-03	Pianta Livello 1
A-04	Pianta Livello 2
A-05	Pianta Livello coperture
A-06	Sezioni A-A' - B-B' - C-C'
A-07	Prospetto Nord e Prospetto Sud
A-08	Prospetto Est e Prospetto Ovest
A-09	Abaco tipologie delle murature
A-10	Particolari costruttivi
A-11	Abaco degli infissi interni ed esterni
A-12	Viste tridimensionali

#### **DC - Elaborati architettonici - demolizioni e costruzioni**

Codice identificativo	OGGETTO
DC-01	Piano di lavoro per le demolizioni e schemi grafici

#### **AR - Elaborati architettonici – arredamento e allestimento di interni**

Codice identificativo	OGGETTO
AR-01	Piante dei vari livelli: livello 0 - livello 1 - livello 2

#### **S - Elaborati strutturali**

Codice identificativo	OGGETTO
-----------------------	---------

S-01	Relazione sui materiali impiegati
S-02	Relazione geotecnica e sulle fondazioni
S-03	Relazione tecnica sull'intervento, di calcolo delle strutture, schemi grafici e modellazione - CORPO SCUOLA -
S-04	Relazione tecnica sull'intervento, di calcolo delle strutture, schemi grafici e modellazione - PALESTRA -
S-05	Piano di manutenzione delle strutture
S-06	Pianta fili fissi e pianta fondazione - CORPO SCUOLA -
S-07	Carpenteria I impalcato e carpenteria copertura - CORPO SCUOLA -
S-08	Armatura pilastri e setti - CORPO SCUOLA -
S-09	Armatura travi di fondazione - CORPO SCUOLA -
S-10	Armatura travi I impalcato - CORPO SCUOLA -
S-11	Armatura travi copertura e torrino - CORPO SCUOLA -
S-12	Armatura scala - CORPO SCUOLA -
S-13	Piante con indicazione interventi, sezioni e particolari costruttivi - PALESTRA -

### **IE - Elaborati impianti elettrici e speciali**

<b>Codice identificativo</b>	<b>OGGETTO</b>
IE-01	Piante Livello 0 e Livello 1 con allocazione componenti ILLUMINAZIONE
IE-02	Piante Livello 0 e Livello 1 con allocazione componenti FM
IE-03	Pianta Copertura con allocazione componenti FOTOVOLTAICO

### **II - Elaborati impianto idrico sanitario**

<b>Codice identificativo</b>	<b>OGGETTO</b>
IS-01	Piante Livello 0 e Livello 1 con allocazione componenti
IS-02	Schemi altimetrici e particolari bagni

### **IT - Elaborati impianto termico**

<b>Codice identificativo</b>	<b>OGGETTO</b>
IT-01	Piante Livello 0 e Livello 1 con allocazione componenti
IT-02	Schema altimetrico e particolari costruttivi

### **RA - Elaborati impianto rinnovo aria**

<b>Codice identificativo</b>	<b>OGGETTO</b>
RA-01	Piante Livello 0 e Livello 1 con allocazione componenti

### **PI - Elaborati prevenzione incendi**

<b>Codice identificativo</b>	<b>OGGETTO</b>
PI-01	Relazione tecnica Prevenzione Incendi
PI-02	Piante Livello 0 e Livello 1 con allocazione componenti

### **MA - Manutenzione e Programma di esecuzione**

<b>Codice identificativo di tavola</b>	<b>OGGETTO</b>
MA-01	Manuale di manutenzione: informazioni manutentive e procedurali
MA-02	Cronoprogramma dei lavori

### **ES - Elaborati per la sicurezza di cantiere**

<b>Codice identificativo</b>	<b>OGGETTO</b>
ES-01	Piano di Sicurezza e Coordinamento e Fascicolo Tecnico: - Computo oneri indiretti della sicurezza - Incidenza della manodopera
ES-02	Layout di cantiere

### **E - Elaborati estimativi**

<b>Codice identificativo di tavola</b>	<b>OGGETTO</b>
E-01	Elenco prezzi opere edili, impianti elettrico, speciali e impianti idro-meccanici
E-02	Computo metrico estimativo opere edili ed impianti
E-03	Stima lavori
E-04	Analisi dei prezzi
E-05	Quadro economico

### **C - Elaborati capitolati**

<b>Codice identificativo</b>	<b>OGGETTO</b>
C-01	Schema di contratto
C-02	Capitolato speciale di appalto: - Definizione tecnica ed economica
C-03	Capitolato speciale di appalto: - Prescrizioni tecniche, esecuzioni delle opere e requisiti prestazionali dei materiali edili
C-04	Capitolato speciale di appalto: - Prescrizioni tecniche, esecuzione delle opere e requisiti prestazionali dei materiali e componenti impianti

VISTO il **quadro economico** allegato al progetto esecutivo:

<b>VOCE 'A' - Lavori a base di appalto</b>	<b>EURO</b>
A1 - Lavori soggetti a ribasso	1.421.785,94
A2 - Oneri per la sicurezza (non assoggettabili a ribasso d'asta)	42.000,00
<b>TOTALE IMPORTO LAVORI E ONERI DELLA SICUREZZA</b>	<b>1.463.785,94</b>

<b>VOCE 'B' - Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	<b>EURO</b>
B1 - IVA sulle opere da realizzarsi (10 % sulla voce A1+A2)	146.378,59
B2 - Spese Tecniche:	
B2.1 - Progettazione studio di fattibilità tecnica ed economica	17.000,00
B2.2a - Progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	148.743,48
B2.2b - Direzione lavori e C.S.E. opere integrative	24.000,00
B2.3 - Collaudo statico	13.800,00
B2.4 - Collaudo tecnico amministrativo	12.500,00
B3 - Oneri Previdenziali ed IVA su Spese Tecniche (4%+22% su B2.1 + B2.2a + B2.2b + B2.3 + B2.4)	58.072,49
B4 - Spese generali, incentivi e supporto al R.U.P.	40.000,00
B5 - Indagini strutturali (IVA compresa)	16.000,00
B6 - Relazione geologica (IVA e oneri previdenziali compresi)	7.000,00
B7 - Indagini geognostiche (IVA compresa)	4.000,00
B8 - Imprevisti (IVA compresa)	8.000,00
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>495.494,56</b>

<b>TOTALE</b>	<b>1.959.280,50</b>
---------------	---------------------

**RITENUTO** di dover procedere all'approvazione dei succitati progetti esecutivi, come esplicitamente richiesto dall'ente finanziatore, ai sensi dell'art. 7 comma 6 della Convenzione;

**ACCERTATO** che il progetto è stato oggetto di verifica e validazione con esito positivo da parte del R.U.P. in. Marco D'Elia, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 50/2016 e degli artt. 44, 47 e 55 del DPR 207/2010;

**RITENUTO** di poter procedere alla approvazione del progetto esecutivo di cui trattasi, da trasmettere alla Regione Molise - Servizio Protezione Civile;

**VISTO** il DPR 207/2010 e s.m.i.;

**VISTO** il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

**VISTO** il parere di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

**VISTO** il parere favorevole di regolarità contabile del Responsabile del Servizio;

**VISTO** l'art. 48 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

- Con voti unanimi espressi nelle forme di legge;

## **DELIBERA**

1. **DI APPROVARE** il progetto esecutivo relativo ai “**lavori di miglioramento sismico della scuola elementare e media e sede COC di Via Nazionale Sannitica**”, redatto dal R.T.P. PRO.MA. Project Management S.r.l. (capogruppo raggruppamento) *et al.*, composto dagli elaborati riportati in premessa, per un importo complessivo di € 1.959.280,50 come dettagliato nel quadro economico allegato al progetto;
2. **DI DARE ATTO** che gli interventi in oggetto sono finanziati dalla Regione Molise - Servizio Protezione Civile per € 1.922.707,26 e con cofinanziamento a carico del Comune di Gambatesa per € 36.573,24;
3. **DI DARE ATTO** che il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Marco D'Elia (*Responsabile dell'Area Tecnica Manutentiva del Comune di Gambatesa*);
4. **DI RENDERE** la presente deliberazione immediatamente eseguibile con separata ed unanime votazione ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.



Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE  
**f.to Genovese Carmelina**

IL SEGRETARIO COMUNALE  
**f.to Crocco Giuseppina**

---

Si esprime parere Favorevole in ordine alla **REGOLARITÀ CONTABILE**, ai sensi dell'art'49, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n°267 sulla proposta di deliberazione.

Gambatesa, lì 16-05-19

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
**f.to CONTE ROSARIO**

Si esprime parere Favorevole in ordine alla **REGOLARITÀ TECNICA** ai sensi dell'art'49, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n°267 sulla proposta di deliberazione.

Gambatesa, lì 16-05-19

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
**f.to D'ELIA Marco**

---

#### COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI

Prot. n° 3450 del 17-05-19

Si dà atto che del presente provvedimento viene data comunicazione, in data odierna, giorno di pubblicazione nel sito web istituzionale di questo Comune, ai Capigruppo Consiliari.

Gambatesa, lì 17-05-19

IL SEGRETARIO COMUNALE  
**f.to Crocco Giuseppina**

---

#### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Reg. Pub. n° 237

Il Sottoscritto **SEGRETARIO COMUNALE**, attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata per 15 giorni consecutivi a partire dal 16-05-19 nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32 comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69).

Gambatesa, lì 16-05-19

IL SEGRETARIO COMUNALE  
**f.to Crocco Giuseppina**

---

#### CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Il Sottoscritto **SEGRETARIO COMUNALE**, attesta che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 16-05-19,

- ▶  poiché dichiarata immediatamente eseguibile (*Art. 134, comma 4, DLgs. n° 267/2000*);
- poiché decorsi 10 (dieci) giorni dalla sua pubblicazione (*Art. 134 comma 3, D.Lgs. n° 267/2000*).

Gambatesa, lì 16-05-19

IL SEGRETARIO COMUNALE  
**f.to Crocco Giuseppina**

---

Per copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Gambatesa, lì 17-05-19

IL SEGRETARIO COMUNALE  
**Crocco Giuseppina**