



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA RICCIA - GAMBATESA



Via B. Zaburri, 3- 86016 Riccia (CB) tel. 0874 716216 - fax 0874 716513
comune.ricciacb@legalmail.it - comunegambatesa@pec.leonet.it

BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA	
Esecuzione di lavori sulla base del progetto esecutivo.	
art. 26, comma 8, decreto legislativo n. 50 del 2016	
Ai sensi dell'articolo 60 del D.Lgs. n. 50 del 2016 con aggiudicazione secondo il criterio qualità/prezzo per l'Amministrazione Comunale ai sensi degli articolo 95, comma 2, del D.Lgs. n. 50 del 2016.	
Oggetto: LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA ELEMENTARE E MEDIA SEDE COC DI VIA NAZIONALE SANNITICA n. 49/A	
CUP: G48E1600000002	CIG: 8095614802

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto

Stazione appaltante

Centrale Unica di Committenza "Riccia - Gambatesa" con sede in Riccia (CB) alla via B. Zaburri n. 3 – C.A.P. 86016– Tel. (0874) 716216 – Cod. AUSA: 0000578856 - mail: comune.ricciacb@legalmail.it- web: <http://www.comune.riccia.cb.it>

Amministrazione per conto della quale si procede all'appalto

Comune di Gambatesa, con sede in Piazza Municipio n. 12 – 86013 Gambatesa (CB) Tel. (0874) 719134–C.F. 80002130708 - P.I.: 00222260705- PEC: comunegambatesa@pec.leonet.it mail: ufficiotecnico@comune.gambatesa.cb.it web: <http://www.comune.gambatesa.cb.it>

Punti di contatto (R.U.P.): ing. Marco D'ELIA	Telefono	+390874719134
Responsabile CUC: ing. Alfonsino Moffa	Telefono	+390874716216
Posta elettronica: comunegambatesa@pec.leonet.it		
Profilo di committente (URL):	http://www.comune.gambatesa.cb.it	
Centrale di committenza (URL):	http://www.comune.riccia.cb.it	

I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

COMUNE DI GAMBATESA

I.3) Comunicazione

<p>I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso (URL) https://piattaforma.asmel.eu/gare/id13508-dettagli</p> <p>Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato</p> <p>Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica: (URL) https://piattaforma.asmel.eu/gare/id13508-dettagli</p>
--

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO (LAVORI)

II.1) Descrizione

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:	
LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA ELEMENTARE E MEDIA SEDE COC DI VIA NAZIONALE SANNITICA n. 49/A	
II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione: LAVORI	
<input checked="" type="checkbox"/> Esecuzione <input type="checkbox"/> Progettazione ed esecuzione <input type="checkbox"/> Realizzazione, con qualsiasi mezzo, conforme alle prescrizioni dell'amministrazione aggiudicatrice	
Luogo principale dei lavori: Gambatesa	
Codice NUTS: ITF22	
II.1.3) L'avviso riguarda un appalto pubblico	
II.1.5) Breve descrizione dell'appalto:	
Recupero e ristrutturazione, adeguamento strutturale ed impiantistico del plesso scolastico (scuole elementari e medie) sito in Via Nazionale Sannitica n. 49/A	
II.1.6) Vocabolario comune per gli appalti (CPV)	
	Vocabolario principale
Oggetto principale	45214210-5
II.1.7) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP): NO	
II.1.8) Lotti – L'appalto è suddiviso in lotti: NO	
II.1.9) Informazioni sulle varianti - Ammissibilità di varianti: SI	

II.2) Quantitativo o entità dell'appalto

II.2.1) Quantitativo o entità totale (IVA esclusa)						
€ 1.463.785,94 di cui						
1)	IMPORTI SOGGETTI A RIBASSO					
1.a)	€ 1.421.785,94	Lavori inclusi i Costi della Manodopera				
1.b)	€ 623'029,76	di cui Costi della Manodopera				
2)	IMPORTI NON SOGGETTI A RIBASSO					
2.a)	€ 42.000,00	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso				
Lavorazioni Categoria	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo Euro	classifica	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
					Prevalente o scorporabile	Subappaltabile %
OG1	Si	1.221.171,51	III [^]	83,43	Prevalente	Nel limite complessivo del 40% dell'importo complessivo
OG11	Si	242.614,43	I [^]	16,57	Scorporabile	Nel limite del 30% dell'importo delle

				(sios>del 10% ai sensi dell'art. 1 c.3 D.M. 248/2016)	opere
TOTALE	1.463.785,94		100,00		
II.2.2) Opzioni: NO					

II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione

Durata in giorni:	380 (trecento ottanta) giorni naturali e consecutivi (ribassabile)
-------------------	---

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) Condizioni relative all'appalto

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste

- a) **concorrenti:** garanzia provvisoria di euro € **29.275,72** (2% dell'importo dell'appalto), art. 93 del d.lgs. n. 50 del 2016, mediante cauzione con versamento in contanti in tesoreria o fideiussione conforme allo schema 1.1 approvato con d.m. n. 123 del 2004, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, corredata dall'impegno di un fideiussore al rilascio della cauzione definitiva come disciplinato dal comma 8 e 8-bis dell'art. 93 del d.lgs. n. 50 del 2016;
 - b) **aggiudicatario:** cauzione definitiva non inferiore al 10 % dell'importo del contratto, incrementabile in funzione dell'offerta, ex art. 103 del d.lgs. n. 50 del 2016, mediante fideiussione conforme allo schema 1.2 approvato con d.m. n. 123 del 2004, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile;
 - c) **aggiudicatario:** polizza assicurativa per rischi di esecuzione (C.A.R.) per un importo non inferiore all'importo del contratto, divisa per partite come da Capitolato speciale, e per responsabilità civile per danni a terzi (R.C.T.) per un importo di euro **500.000,00** ai sensi dell'art 103 del d.lgs. n. 50 del 2016, conforme allo schema 2.3 approvato con d.m. n. 123 del 2004;
- Importi della garanzia provvisoria di cui alla lettera a) e della cauzione definitiva di cui alla lettera b), ridotti del 50 % per concorrenti in possesso di certificazione del sistema di qualità serie europea ISO 9001:2008, di cui agli articoli 93, comma 7, del decreto legislativo n. 50 del 2016.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento

- a) L'opera risulta finanziata con fondi assegnati dalla Regione Molise – IV Dipartimento – Servizio di Protezione Civile per un importo di € 1.922.707,26 a carico delle risorse per l'attuazione dell'art. 11 della Legge n. 77/2009, per le finalità di cui all'art. 2, comma 1, lettera b) della O.P.C.M. n. 3907/2010 e successive. L'ulteriore importo di € 36.573,24 è cofinanziato con fondi del Comune di Gambatesa. Tutti i pagamenti, in acconto ed a saldo, saranno effettuati dalla stazione appaltante solo dopo l'avvenuto accreditamento delle somme da parte dell'Ente finanziatore. L'Amministrazione comunale resta sollevata da ogni responsabilità per eventuali ritardi di pagamenti per cause ad essa non imputabili o per ritardi degli accrediti da parte dell'Ente finanziatore o per mancata disponibilità sul conto corrente dedicato e non sarà riconosciuto alcun compenso aggiuntivo all'appaltatore e oltre quello dovuto per i lavori effettivamente eseguiti e contabilizzati. La Stazione Appaltante espressamente si riserva di procedere solo alla proposta di aggiudicazione dei lavori e avrà la facoltà di annullare la procedura senza ulteriori effetti nell'ipotesi in cui, prima della stipula del contratto d'appalto, dovessero sopraggiungere motivi di interesse pubblico (tra i quali si indica, a titolo esemplificativo e non esaustivo, la insussistenza dei fondi) o nel caso di mancata conferma del finanziamento senza che i partecipanti alla gara e l'aggiudicatario possano avanzare alcuna pretesa. Il concorrente non avrà nulla a che pretendere nei confronti della Stazione Appaltante nell'eventualità che la procedura di gara, per qualunque motivo, venga sospesa o annullata. Il corrispettivo dell'appalto è determinato a **corpo** ai sensi di quanto previsto dall'articolo 3, comma 1, lett. eeeee), del D.Lgs. n. 50 del 2016. La contabilizzazione dei lavori avverrà secondo quanto riportato al Capitolo 3 del capitolato speciale d'appalto, sulla base delle effettive quantità di lavori eseguiti, contabilizzate con i prezzi dell'elenco

allegato al progetto decurtati del ribasso d'asta unico offerto dall'aggiudicatario. Agli importi degli stati di avanzamento (SAL) sarà aggiunto l'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza; gli oneri per la sicurezza contrattuali sono contabilizzati con gli stessi criteri stabiliti per i lavori, con la sola eccezione del prezzo, che è quello prestabilito dalla stazione appaltante e non soggetto a ribasso in sede di gara. Le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto.

Per quanto attiene i pagamenti, trova applicazione l'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n.136 in tema di tracciabilità dei flussi finanziari.

b) E' previsto il riconoscimento dell'anticipazione contrattuale di cui all'art. 35 comma 18 del Codice, in misura del 20 % dell'importo contrattuale.

c) I pagamenti per stati di avanzamento sono previsti al raggiungimento di un importo netto non inferiore a € 200.000,00, ai sensi dell'articolo 3.6 del capitolato speciale d'appalto.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento aggiudicatario dell'appalto:

Tutte quelle previste dall'ordinamento. Sia raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario mediante atto di mandato collettivo speciale e irrevocabile ex art. 48, commi 13, 15 e 16, d.lgs. n. d.lgs. n. 50 del 2016 che Società, anche consortile, tra imprese riunite, ex art. 93 del d.P.R. n. 207 del 2010.

III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto:

a) il Capitolato Generale d'appalto approvato con d.m. n. 145 del 2000, per quanto non diversamente disposto dal Capitolato Speciale d'appalto, è parte integrante del contratto;

b) per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo viene applicata una penale pari allo 1 per mille dell'importo contrattuale ai sensi dell'art. 9 del Capitolato Speciale d'appalto;

c) controversie contrattuali deferite all'Autorità giudiziaria, con esclusione della competenza arbitrale.

III.2) Condizioni di partecipazione

III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

- 1) iscrizione alla C.C.I.A.A. o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri paesi della U.E.;
- 2) requisiti di ordine generale e assenza cause di esclusione di cui all' art. 80 del d.lgs. n. 50 /2016, dichiarati come da disciplinare digara;
- 3) assenza di partecipazione plurima art. 48, comma 7, d.lgs. n. 50 del2016.

III.2.2) Capacità economica e finanziaria: non richiesta

III.2.3) Capacità tecnica

- a) attestazione SOA nelle categorie indicate;
- b) sono fatte salve le disposizioni su raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari (art. 48 del d.lgs. n. 50 del2016); requisiti di ciascun operatore economico non inferiori alle quote di partecipazione: mandatario in misura maggioritaria con minimo (40%), ciascun mandante minimo (10%) (art.92,comma2,d.P.R.n. 207 del2010);
- c) sistema qualità della serie europea ISO 9001:2008, in corso di validità, settore IAF28, necessario solo se si intende usufruire della riduzione della cauzione alla metà.

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1.1) Tipo di procedura: aperta

IV.2.1) Criterio di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa

ai sensi dell'art. 95 COMMA 2 DEL D.LGS.50/2016, con i criteri indicati di seguito:

	Criteria di valutazione	Punti	SubTotale	Totale
A1	Qualità dei materiali in relazione alla durabilità dell'opera (pavimenti e rivestimenti interni/esterni, serramenti interni/ esterni, copertura, pareti, controsoffitti, frangisole ecc.).	30		
A2	Miglioramento della sistemazione esterna limitata all'area oggetto d'intervento	15		
A3	Organizzazione del cantiere, miglioramento dei presidi della sicurezza e minimizzazione degli effetti derivanti dall'esecuzione dei lavori con specifici riferimenti: - alle modalità di demolizione del fabbricato; - ai presidi protettivi da prevedere per le parti dell'edificio e dell'area esterna da salvaguardare (palestra e campo da gioco); - eventuali certificazioni in materia di sicurezza sul lavoro	10		
A4	Miglioramento prestazionale dei sistemi e dei componenti degli impianti	10		
A5	Migliorie ai sistemi e componenti per il risparmio energetico in modo da ridurre i valori del fabbisogno di energia primaria al fine di ottenere un incremento del rendimento globale e per l'utilizzazione di fonti rinnovabili.	10		
A6	Migliorie sulle modalità con quali si intende realizzare l'opera nel rispetto dei requisiti del DM 11/10/2017 (Criteri Minimi Ambientali), fermi i contenuti minimi del progetto esecutivo. In particolare si chiede di esplicitare: - gestione dei materiali di risulta; - modalità di stoccaggio dei materiali di risulta, trasporto a discarica o in altro luogo consentito, che riducano al minimo i livelli di rumorosità e l'emissione di polvere nelle aree esterne al cantiere; - utilizzo di attrezzature e macchinari con un ridotto impatto ambientale; - eventuali certificazioni in materia di gestione ambientale (ISO 14001, etc.)	5		
A	TOTALE OFFERTA TECNICA (Criteri Qualitativi)		80	
B	TOTALE OFFERTA ECONOMICA (Criterio Quantitativo)		10	
C	TOTALE OFFERTA TEMPORALE (Criterio Quantitativo)		10	
	TOTALE PUNTEGGIO			100

IV.3) Informazioni di carattere amministrativo

IV.3.1) Numeri di riferimento attribuiti all'intervento dall'amministrazione aggiudicatrice: <p style="text-align: center;">CUP: G48E16000000002 CIG: 8095614802</p>
IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti: Giorno: <input type="text" value="Martedì"/> Data: <input type="text" value="17/12/2019"/> Ora: <input type="text" value="12:00"/>
IV.3.4) Termine ultimo per il ricevimento delle offerte: Giorno: <input type="text" value="Sabato"/> Data: <input type="text" value="21/12/2019"/> Ora: <input type="text" value="12:00"/>
IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: Italiano
IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)
IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte

Il luogo e la data di apertura delle offerte (1^ seduta pubblica) saranno comunicati dopo la scadenza del termine di ricevimento delle offerte, di cui al punto IV.3.4).

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: **SI**

Rappresentanti dei concorrenti, in numero massimo di 2 (due persone) per ciascuno; i soggetti muniti di delega o procura, o dotati di rappresentanza legale o direttori tecnici dei concorrenti, come risultanti dalla documentazione presentata, possono chiedere di verbalizzare le proprie osservazioni.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) Trattasi di un appalto periodico: NO

VI.2) Appalto connesso ad un progetto/programma finanziato da fondi comunitari: NO

VI.3) Informazioni complementari:

- a) appalto indetto con determinazione a contrarre n. 309 del 14.11.2019 ;
- b) il procedimento si svolge attraverso l'utilizzo della Piattaforma telematica di *e-procurement* di proprietà di Studio Amica, denominata "TuttoGare", il cui accesso è consentito dall'apposito link presente all'indirizzo internet <http://www.asmel.eu>, mediante la quale sono gestite le fasi della procedura relative alla pubblicazione, presentazione, analisi, valutazione e ammissione dei candidati, ammissione e valutazione delle offerte, nonché le comunicazioni e gli scambi di informazioni. Le modalità tecniche per l'utilizzo del Sistema sono contenute nell'Allegato "Modalità tecniche di utilizzo" facente parte integrante e sostanziale delle regole della gara, ove sono descritte in particolare le informazioni riguardanti la Piattaforma telematica, la dotazione informatica necessaria per la partecipazione al procedimento, la registrazione alla Piattaforma telematica e la forma delle comunicazioni da utilizzare; pertanto la partecipazione avviene esclusivamente con la presentazione di tutta la documentazione richiesta dagli atti di gara, nonché la presentazione dell'offerta, mediante la predetta Piattaforma telematica, caricando la documentazione amministrativa e l'offerta sulla predetta Piattaforma telematica, con le modalità indicate nel disciplinare di gara; l'offerta è composta dalle seguenti buste telematiche:
 - b.1) busta amministrativa: con tutta la documentazione diversa dalle offerte;
 - b.2) busta tecnica: con la documentazione prescritta dal disciplinare di gara necessaria al fine di individuare gli elementi di valutazione di cui al punto IV.2.1) del presente bando; l'offerta tecnica non può comportare aumento di spesa;
 - b.3) busta economica e temporale: con l'offerta economica redatta mediante ribasso percentuale unico sull'importo a base di gara di cui al punto II.2.1), numero 1); ai sensi dell'art. 95, comma 10, del d.lgs. n. 50 del 2016 l'offerta deve essere corredata dall'indicazione dell'incidenza percentuale o dell'importo dei costi della manodopera e dei costi di sicurezza aziendali propri dell'offerente quale componente interna del corrispettivo; l'offerta di tempo è redatta mediante riduzione percentuale del termine posto a base di gara costituito dal periodo di cui al punto II.3);
- c) offerte anormalmente basse soggette a valutazione di congruità e giustificazioni ai sensi dell'art. 97, commi 3, 4, 5, 6 e 7;
- d) il procedimento proseguirà quale che sia il numero delle offerte ammesse;
- e) aggiudicazione con il metodo aggregativo compensatore come previsto dal Disciplinare di gara;
- f) gli operatori economici in raggruppamento temporaneo devono dichiarare l'impegno a costituirsi, il mandatario o capogruppo, i propri requisiti, le categorie di lavori o le quote di categorie di lavori che ciascuno intende assumere;
- g) i consorzi stabili e i consorzi di cooperative o di imprese artigiane, se non eseguono i servizi in proprio, devono indicare i consorziati esecutori e quelli che apportano i requisiti e, per tali consorziati, dichiarazioni di assenza dei motivi di esclusione di cui al § 3.0 del Disciplinare;
- h) ammesso avvalimento di cui all'art. 89 del d.lgs. n. 50 del 2016, alle condizioni del disciplinare di gara;
- i) indicazione del domicilio eletto per le comunicazioni e dell'indirizzo di posta elettronica e/o del numero di fax per le predette comunicazioni;
- j) pagamento di euro **140,00** favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, con versamento on-line al portale <http://contributi.avcp.it> secondo le istruzioni reperibili sul portale, indicando codice fiscale e il CIG di cui al punto IV.3.1);

<p>k) dichiarazione di avere esaminato gli elaborati progettuali, di essersi recati sul luogo, di conoscere e aver verificato tutte le condizioni;</p> <p>l) è richiesta l'allegazione del "PASSOE" rilasciato dall'ANAC ai sensi dell'art. 2, comma 3, lettera b), della deliberazione della stessa ANAC n. 157 del 17 febbraio 2016;</p>		
VI.4) Procedure di ricorso		
VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso		
<p>Denominazione ufficiale: T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) per il Molise, sede competente.</p>		
Organismo responsabile delle procedure di gara		
<p>Responsabile del procedimento: ing. Marco D'ELIA;</p>		
VI.4.2) Presentazione dei ricorsi		
<p>previa eventuale comunicazione di voler proporre ricorso giurisdizionale:</p> <p>a) entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente bando per motivi che ostano alla partecipazione;</p> <p>b) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di esclusione (art. 29 comma 1 ;art. 120 comma 2 – bis del codice del processo amministrativo);</p> <p>c) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di aggiudicazione(art. 120 comma 2 del del codice del processo amministrativo).</p>		
VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi		
<p>U.T.C. di Gambatesa, per il tramite del Responsabile del procedimento: ing. Marco D'ELIA;</p>		
VI.5) Pubblicazione:		
<p>Il presente bando e i relativi allegati sono pubblicati, analogamente sarà pubblicato l'esito della gara, ai sensi dell'art. 72 D.lgs. n. 50/2016:</p> <p>- sui profili di committenza: www.comune.gambatesa.cb.it - www.comune.riccia.cb.it</p> <p>- sul sito internet: www.serviziocontrattipubblici.it</p> <p>- sulla piattaforma ASMEL</p>		
VI.6) Data di pubblicazione del presente avviso:	22/11/2019	

Il Responsabile Unico del Procedimento
f.to ing. Marco D'Elia