



COMUNE DI GAMBATESA
Provincia di Campobasso

COPIA

DELIBERAZIONE DI
CONSIGLIO COMUNALE

Numero **29** del **30-12-2019**

Oggetto: IMPOSTA UNICA COMUNALE - I.U.C.: ALIQUOTE IMU E TASI
2020. DETERMINAZIONI.

L'anno **duemiladiciannove** il giorno **trenta** del mese di **dicembre** alle ore **18:30**, in sessione **Straordinaria** in **Prima** convocazione in seduta **Pubblica** previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, è stato convocato il Consiglio Comunale.

Presiede l'adunanza il Sig. Avv. **Genovese Carmelina** nella sua qualità di **SINDACO** e sono rispettivamente presenti e assenti i seguenti signori:

Genovese Carmelina	P	Corvino Tommaso	P
Abiuso Marco	P	Curiale Pasquale Antonio	P
Abiuso Pasquale	P	Venditti Emilio	P
Concettini Salvatore	P	Giantomasi Giuseppina	P
Di Ielsi Chiara	P	Diasio Mariano	P
Del Zingaro Giusi	P		

ne risultano presenti n° **11** e assenti n° **0**.

Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE **Crocco Giuseppina**, con funzioni consultive e referenti ai sensi dell'articolo 97 del D.Lgs. 18/08/2000 n°267, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Presidente dichiara aperta la seduta ed invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto

IL CONSIGLIO COMUNALE

Considerato che l'art. 1, comma 639, della legge 27 dicembre 2013 n. 147 (legge di stabilità 2014) ha istituito l'imposta unica comunale (IUC) precisando che:

«Essa si basa su due presupposti impositivi, uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore e l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali. La IUC si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore»;

Vista la disciplina inerente la suddetta imposta (commi da 639 a 714 del succitato art. 1, legge 147/2013 e successive modifiche e integrazioni);

Visto l'art. 13, commi da 6 a 10, del decreto legge n. 201 del 6 dicembre 2011, convertito con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, in materia di IMU;

Visto il regolamento comunale per la disciplina della IUC nelle sue tre componenti, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 27/07/2014;

Atteso che, in relazione al disposto delle sopra riportate norme, l'approvazione delle aliquote IMU rientra nelle competenze del Consiglio Comunale;

Visti gli artt. 9 e 14, commi 1 e 6, del decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23;

Visto il D.Lgs. 15 dicembre 1997, n. 446;

Visto l'art. 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, che testualmente recita:

«169. Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno.»;

Considerato che il termine ordinario per l'approvazione del Bilancio di Previsione è fissato al 31 dicembre dell'anno precedente;

Vista la legge di Bilancio 2019 (legge n. 145/2018) pubblicata sulla (GU n.302 del 31-12-2018 - Suppl. Ordinario n. 62);

Dato atto che la legge di stabilità 2016 ha eliminato la TASI sull'abitazione principale per i proprietari e la quota TASI a carico degli occupanti/inquilini quando per l'inquilino l'immobile in locazione è abitazione principale. Rimane, invece, in vigore la TASI per le abitazioni principali di lusso (Cat. A1, A8 e A9);

Tutto ciò premesso, vista la Delibera di Consiglio Comunale n. 4 del 28/03/2019 ad oggetto: Imposta Unica Comunale - I.U.C.: aliquote IMU e TASI 2019. Determinazioni;

Acquisiti in argomento il parere di rito del responsabile del servizio in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa e il parere di regolarità contabile, emesso dal responsabile del servizio finanziario;

Con voti: 3 contrari (Venditti Emilio, Giantomasi Giuseppina e Diasio Mariano) e 8 favorevoli (tutti gli altri) espressi per alzata di mano, essendo 11 i presenti e votanti:

DELIBERA

Di confermare le aliquote per l'applicazione delle imposte 2020 come deliberate nell'anno 2019 e precisamente:

1- IMU 2019;

N.D.	TIPOLOGIA DEGLI IMMOBILI	Aliquote %	NOTE
1	REGIME ORDINARIO DELL'IMPOSTA per tutte le categorie di immobili oggetto di imposizione non incluse nelle sottostanti classificazioni	9,00	
2	Unità immobiliare adibita ad abitazione principale (solo cat. A1-A8-A9) e relative pertinenze	4,00	
3	Immobili del gruppo catastale D (escluso D10)	10,60	* di cui 7,6 di competenza dello Stato e 3,0 del Comune

- **Di confermare** per l'anno **2020** le detrazioni d'imposta IMU, queste ultime espresse in euro, come dal prospetto che segue:

N.D.	TIPOLOGIA DEGLI IMMOBILI	Detrazione d'imposta - (Euro in ragione annua)
1	Unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo (categorie A1- A8 e A9)	200,00

- **Di dare atto** che la presente delibera avrà effetto dal 1° gennaio 2020;
- **Di prendere atto** delle modifiche obbligatorie apportate alla normativa IMU, dettata dalla legge di stabilità 2016 e seguenti che si ripercuotono automaticamente sulle disposizioni regolamentari vigenti senza necessità di apportare adeguamenti specifici;

- 2- TASI** – stabilire le aliquote TASI per il 2020, per la parte rimasta in vigore e non abrogata dalla legge di stabilità 2016, come segue:

ALIQUOTE TASI 2020:

N.D.	TIPOLOGIA DEGLI IMMOBILI	Aliquote %
1	ABITAZIONE PRINCIPALE e relative pertinenze (Escluso le cat. A1, A8 e A9)	0,00
2	ABITAZIONE PRINCIPALE (solo di cat. A1, A8 e A9) e relative pertinenze	0,00
3	Altri immobili oggetto di imposizione non inclusi nelle sottostanti classificazioni	0,00
4	Fabbricati rurali ad uso strumentale	0,00
5	Immobili non produttivi di reddito fondiario ai sensi dell'articolo 43 del testo unico di cui al decreto del Presidente della Repubblica n. 917 del 1986	0,00
6	Immobili posseduti dai soggetti passivi dell'imposta sul reddito delle società	0,00
7	Immobili locati	0,00

Di trasmettere a norma dell'art. 13, comma 15, del decreto-legge n. 201/2011 e dell'art. 52 del decreto legislativo n. 446/1997, telematicamente la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di 30 giorni dalla sua esecutività, e comunque entro il termine di 30 giorni dalla scadenza del termine per l'approvazione del bilancio di previsione, tenendo conto in ogni caso del termine stabilito dall'art 1 comma 14 lett e) della legge n. 208/2015;

Di seguito, con separata votazione, con voti: 3 contrari (Venditti Emilio, Giantomasi Giuseppina e Diasio Mariano) e 8 favorevoli (tutti gli altri) espressi per alzata di mano, essendo 11 i presenti e votanti, la presente deliberazione, viene dichiarata, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D. Lgs. 267/2000.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE
f.to Genovese Carmelina

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Crocco Giuseppina

Si esprime parere Favorevole in ordine alla **REGOLARITÀ CONTABILE**, ai sensi dell'art'49, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n°267 sulla proposta di deliberazione.

Gambatesa, lì 20-12-19

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
f.to CONTE ROSARIO

Si esprime parere Favorevole in ordine alla **REGOLARITÀ TECNICA** ai sensi dell'art'49, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n°267 sulla proposta di deliberazione.

Gambatesa, lì 20-12-19

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
f.to CONTE ROSARIO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Reg. Pub. n° 9

Il Sottoscritto **SEGRETARIO COMUNALE**, attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata per 15 giorni consecutivi a partire dal 09-01-20 sul sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma1, della legge 18 giugno 2009, n. 69).

Gambatesa, lì 09-01-20

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Crocco Giuseppina

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Il Sottoscritto **SEGRETARIO COMUNALE**, attesta che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 30-12-19,

- ▶ poiché dichiarata immediatamente eseguibile (*Art. 134, comma 4, DLgs. n° 267/2000*);
- poiché decorsi 10 (dieci) giorni dalla sua pubblicazione (*Art. 134 comma 3, D.Lgs. n° 267/2000*).

Gambatesa, lì 30-12-19

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Crocco Giuseppina

Per copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Gambatesa, lì 09-01-20

IL SEGRETARIO COMUNALE
Crocco Giuseppina