



COMUNE DI GAMBATESA
Provincia di Campobasso

COPIA

DELIBERAZIONE DI
GIUNTA COMUNALE

Numero **61** del **03-08-2020**

Oggetto: CONCESSIONE IN USO GRATUITO AL COMUNE DI GAMBATESA DELL'IMMOBILE ADIBITO A CENTRO SOCIALE SITO IN GAMBATESA (CB) IN VIA XXIV MAGGIO - APPROVAZIONE SCHEMA DI CONCESSIONE. ATTO DI INDIRIZZO

L'anno **duemilaventi** il giorno **tre** del mese di **agosto** alle ore **09:45** e con la continuazione nella sala delle adunanze della Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza il Sig. Avv. Genovese Carmelina nella sua qualità di SINDACO e sono rispettivamente presenti e assenti i seguenti signori:

Genovese Carmelina	SINDACO	Presente
Abiuso Marco	VICE SINDACO	Presente
Abiuso Pasquale	ASSESSORE	Presente

ne risultano presenti n° **3** e assenti n° **0**.

Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE Crocco Giuseppina, con funzioni consultive e referenti ai sensi dell'articolo 97 del D.Lgs. 18/08/2000 n°267, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Presidente dichiara aperta la seduta ed invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto

LA GIUNTA

PREMESSO CHE:

- la Giunta Regionale del Molise, con Deliberazione n. 459 del 07.10.2016, ha approvato un Avviso Pubblico per: “Modalità di attuazione dell’art. 11 del D.L. 28/04/2009, n. 39, convertito, con modificazioni, dalla Legge 24/06/2009, n. 77 in materia di contributi per interventi di prevenzione del rischio sismico, interventi strutturali di cui all’art. 2, comma 1, lett. b) dell’O.P.C.M. n. 3907 del 13/11/2010, dell’O.P.C.M. del 29/02/2012, n. 4007 e dell’O.C.D.P.C. del 20/02/2013, n. 52 - *Criteri e modalità di ammissibilità al contributo* - Manifestazione di interesse per la concessione di contributi finalizzati alla esecuzione di interventi strutturali di rafforzamento locale, miglioramento sismico o demolizione e ricostruzione”;

- questo Ente, con nota Prot. n. 6454 del 12.11.2016, ha manifestato interesse per la concessione dei contributi di cui all’avviso della D.G.R. N. 459/2016, per la realizzazione dell’intervento denominato “Miglioramento sismico della Scuola elementare e media sede COC di Via Nazionale Sannitica, 49A”, avente un costo convenzionale (così come previsto dalle Ordinanze di riferimento) pari ad €. 1.959.280,50 (di cui € 1.922.707,26 quale finanziamento regionale e € 36.573,24 quale cofinanziamento a carico del Comune di Gambatesa);

- con Determinazione del Direttore del I° Dipartimento n. 3 del 16.01.2018, è stata approvata la graduatoria definitiva di cui all’allegato “A”, per la concessione di contributi per interventi di riduzione del rischio sismico su edifici e infrastrutture di proprietà pubblica di cui all’avviso della D.G.R. N. 459/2016;

- l’intervento proposto dal Comune di Gambatesa, per l’importo di € 1.959.280,50 avente ad oggetto il *Miglioramento sismico della Scuola elementare e media sede COC di Via Nazionale Sannitica, 49°* è stato ammesso a finanziamento;

CONSIDERATO CHE:

- Nel suddetto edificio sono ubicate la scuola primaria e secondaria di primo grado;
- Con Determinazione dell’U.T.C. di Gambatesa n. 142 del 22.06.2020 è stata approvata la proposta di aggiudicazione dei lavori aventi ad oggetto il *Miglioramento sismico della Scuola elementare e media sede COC di Via Nazionale Sannitica, 49°*;
- Per dare corso ai lavori si rende necessario sgombrare l’edificio e reperire altro immobile da destinare a sede temporanea della scuola primaria e secondaria di primo grado;
- Il comune di Gambatesa non ha fabbricati di proprietà a disposizione da adibire ad edificio scolastico;
- Con nota in data 24.06.2020 è stata chiesta al Parroco di Gambatesa, Monsignor Giuseppe Nuzzi, la disponibilità a concedere in uso gratuito il fabbricato, sito in Gambatesa (CB), Via XXIV Maggio, piani T, 1 e 2, distinto in NCEU al foglio 28, particella 582, meglio noto come Centro Sociale, per la sua temporanea destinazione a sede della scuola primaria e secondaria di primo grado;
- La Parrocchia di Gambatesa, il cui Parroco è oggi Don Stefano Fracassi, con l’assenso di Sua Eccellenza l’Arcivescovo di Campobasso-Boiano, Monsignor Giancarlo Maria Bregantini, con lettera del 09.07.2020, acquisita al protocollo dell’Ente n. 8080 dell’11.7.2020, ha dichiarato la disponibilità a concedere in uso al Comune di Gambatesa l’immobile, sito in Gambatesa (CB), Via XXIV Maggio, piani T, 1 e 2, distinto in NCEU al foglio 28, particella 582, per la finalità sopra evidenziate;

VISTO lo schema di disciplinare per la concessione in uso gratuito del suddetto fabbricato, allegato alla presente;

RITENUTO di dover provvedere in merito;

DATO ATTO che alla presente deliberazione sono allegati i pareri di legge previsti dall'articolo 49 del D.Lgs. n. 267/2000;

VISTI:

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il vigente Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento di Contabilità;

ad unanimità di voti espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

1. Di prendere atto della disponibilità della Parrocchia di San Bartolomeo Apostolo a concedere in uso, a titolo gratuito, al Comune di Gambatesa l'immobile sito in Gambatesa (CB), Via XXIV Maggio, piani T, 1 e 2, distinto in NCEU al foglio 28, particella 582, per la sua destinazione a sede temporanea della scuola primaria e secondaria di primo grado;
2. Di approvare l'allegato schema di disciplinare per la concessione in uso gratuito del fabbricato sito in Gambatesa (CB), Via XXIV Maggio, piani T, 1 e 2, distinto in NCEU al foglio 28, particella 582, allegato al presente atto per formarne parte integrale e sostanziale;
3. Di dare mandato al Sindaco per la sottoscrizione del disciplinare di concessione di cui all'allegato schema nonché per apportarvi eventuali e necessarie integrazioni e/o modifiche, che, senza alterare la sostanza dell'accordo, siano solo volte a meglio dettagliarne o esplicitarne il contenuto;
4. Di demandare ai Responsabili dei Servizi, rispettivamente, dell'Area Tecnico-Manutentiva e Contabile-Amministrativa la definizione, quantificazione ed esecuzione, previo reperimento delle necessarie risorse finanziarie nell'ambito del bilancio comunale, degli interventi di adeguamento dell'immobile per la sua destinazione a sede temporanea della scuola prima e secondaria di primo grado;
5. Di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile con separata ed unanime votazione ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE
f.to Genovese Carmelina

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Crocco Giuseppina

Si esprime parere Favorevole in ordine alla REGOLARITÀ CONTABILE, ai sensi dell'art'49, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n°267 sulla proposta di deliberazione.

Gambatesa, li 03-08-20

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
f.to CONTE ROSARIO

Si esprime parere Favorevole in ordine alla REGOLARITÀ TECNICA ai sensi dell'art'49, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n°267 sulla proposta di deliberazione.

Gambatesa, li 03-08-20

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
f.to MAGGIO MARIA

COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI

Prot. n° 8793 del 03-08-20

Si dà atto che del presente provvedimento viene data comunicazione, in data odierna, giorno di pubblicazione nel sito web istituzionale di questo Comune, ai Capigruppo Consiliari.

Gambatesa, li 03-08-20

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Crocco Giuseppina

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Reg. Pub. n° 341

Il Sottoscritto SEGRETARIO COMUNALE, attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata per 15 giorni consecutivi a partire dal 03-08-20 nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32 comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69).

Gambatesa, li 03-08-20

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Crocco Giuseppina

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Il Sottoscritto SEGRETARIO COMUNALE, attesta che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 03-08-20,

- ▶ poiché dichiarata immediatamente eseguibile (Art. 134, comma 4, DLgs. n° 267/2000);
- poiché decorsi 10 (dieci) giorni dalla sua pubblicazione (Art. 134 comma 3, D.Lgs. n° 267/2000).

Gambatesa, li 03-08-20

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Crocco Giuseppina

Per copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Gambatesa, li 03-08-20

IL SEGRETARIO COMUNALE
Crocco Giuseppina