



COMUNE DI GAMBATESA  
*Provincia di Campobasso*

COPIA

DELIBERAZIONE DI  
GIUNTA COMUNALE

Numero **109** del **03-12-2020**

**Oggetto:** AVVISO PUBBLICO PER PICCOLI INTERVENTI DI EDILIZIA SCOLASTICA PER LE SCUOLE DELL'INFANZIA DI CUI ALLA D.G.R. N. 262/2020. ANNO 2020 - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO

L'anno **duemilaventi** il giorno **tre** del mese di **dicembre** alle ore **11:00** e con la continuazione nella sala delle adunanze della Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza il Sig. Avv. Genovese Carmelina nella sua qualità di SINDACO e sono rispettivamente presenti e assenti i seguenti signori:

Genovese Carmelina	SINDACO	Presente
Abiuso Marco	VICE SINDACO	Presente
Abiuso Pasquale	ASSESSORE	Presente

ne risultano presenti n° **3** e assenti n° **0**.

Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE Crocco Giuseppina, con funzioni consultive e referenti ai sensi dell'articolo 97 del D.Lgs. 18/08/2000 n°267, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Presidente dichiara aperta la seduta ed invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto

## LA GIUNTA COMUNALE

### **PREMESSO** che:

- con Deliberazione di Giunta della Regione Molise n. 395 del 23 ottobre 2020 è stato approvato l'Avviso Pubblico rivolto ai Comuni molisani finalizzato alla realizzazione di piccoli interventi di Edilizia Scolastica per le scuole dell'infanzia;
- l'Avviso Pubblico, è stato redatto secondo le disposizioni contenute nel Decreto del Ministero dell'Istruzione n. 53 del 30 giugno 2020, in coerenza con l'intesa in CU del 18 giugno 2020 (Rep. Atti 63/2020) e con la D.G.R. n. 262/2020, è finalizzato a riqualificare edifici scolastici di proprietà pubblica, mediante interventi di restauro, risanamento e messa in sicurezza di strutture per scuole dell'infanzia;
- l'Avviso trova copertura finanziaria nel Piano di Riparto Nazionale per l'annualità 2020, sulla base dell'autorizzazione ministeriale prevista nell'allegato 1 (tabella di riparto) del Decreto del Ministero dell'Istruzione n. 53 del 30 giugno 2020;

**ATTESO** che ai sensi dell'art. 5 del suddetto Avviso, Sono ritenute ammissibili a contributo, in ordine di priorità, le seguenti tipologie di interventi:

- a. interventi di ristrutturazione edilizia, restauro e risanamento conservativo, riqualificazione funzionale ed estetica, messa in sicurezza meccanica e risparmio energetico;
- b. interventi di adeguamento degli accessi esterni degli edifici pubblici adibiti a scuole dell'infanzia;
- c. interventi di risanamento impianti, compreso la sostituzione e la manutenzione degli impianti di climatizzazione e ventilazione, ai sensi del protocollo per la riduzione del rischio da diffusione del SARS-CoV-2;
- d. interventi di adattamento e di adeguamento degli spazi e degli ambienti scolastici e delle aule didattiche degli edifici pubblici adibiti a scuole dell'infanzia (c.d. edilizia leggera);
- e. ampliamenti per soddisfare specifiche esigenze scolastiche;
- f. ogni altro intervento diverso da quelli di cui alle precedenti lettere a), b), c), d) e e) purché l'ente certifichi che l'edificio scolastico sia adeguato alle normative vigenti e i relativi dati sono stati inseriti nell' Anagrafe Regionale dell'Edilizia Scolastica (ARES);

**VISTO** l'Avviso pubblico per piccoli interventi di Edilizia Scolastica per le scuole dell'infanzia di cui alla D.G.R. n.262/2020 – Anno 2020 (D.G.R.n.262/2020), approvato con Delibera di Giunta Regionale n. 395 del 23/10/2020;

### **DATO ATTO** che:

- La Delibera di Giunta Regionale n. 395 del 23/10/2020 dell'Allegato Avviso Pubblico sono stati pubblicati sul Bollettino Ufficiale della Regione Molise n.74 del 31/10/2020;
- Ai sensi dell'art.7 dell'Avviso pubblico, "Tutta la documentazione dovrà essere inoltrata entro e non oltre il trentesimo giorno dalla data di pubblicazione del presente avviso sul Bollettino Ufficiale della Regione Molise";
- L'importo massimo finanziabile per ogni singola tipologia di intervento è pari ad Euro 25.000,00 (venticinquemila/00);
- I Comuni possono presentare una sola richiesta di contributo riferita ad un solo edificio e ad una sola Istituzione Scolastica;

**DATO ATTO ALTRESI'** che è volontà dell'Amministrazione partecipare a detto Avviso per la *Realizzazione dei lavori di ristrutturazione edilizia, riqualificazione funzionale ed estetica dell'edificio scolastico Scuola dell'Infanzia di via XXIV Maggio*;

**RICHIAMATA** la Delibera di Giunta Comunale n. 103 del 16.11.2020 con la quale si è:

- formulato atto di indirizzo al Responsabile del Settore Tecnico-Manutentivo per la predisposizione dello studio di fattibilità tecnica ed economica dei *Lavori di ristrutturazione edilizia, riqualificazione funzionale ed estetica dell'edificio scolastico Scuola dell'Infanzia di via XXIV Maggio*;
- proceduto alla nomina del Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.L.vo n. 50/2016, nella persona dell'arch. Maria Maggio, Responsabile del Settore Tecnico-Manutentivo;

**VISTO** l'art. 23 del D.L.gs. 50/2016 (nuovo codice degli appalti) che disciplina i livelli di progettazione per gli appalti e segnatamente i commi 1, 5 e 6;

**VISTO** il Progetto Definitivo redatto dal Responsabile del Settore Tecnico costituito dai seguenti elaborati:

- All. A Relazione Tecnica Illustrativa;
- All. A1 Studio di Prefattibilità Ambientale;
- All. A2 Relazione sulle Interferenze
- All. B Documentazione Fotografica;
- All. C Elenco prezzi ed analisi;
- All. D Computo metrico estimativo;
- All. E Quadro Economico;
- All. F Disciplinare Descrittivo e Prestazionale degli Elementi Tecnici;
- All. G Aggiornamento Prime Indicazione e Disposizioni per la Elaborazione dei piani di Sicurezza;
- All. H Stima Costi della Sicurezza;
- All. I Cronoprogramma Attuativo
- All. L Elaborati Grafici di Progetto

**DATO ATTO** che il progetto in questione evidenzia una spesa complessiva pari ad € 25.000,00 avente il seguente quadro economico:

Voce	Descrizione	Importo Quadro Economico
A	Importo totale lavori	
A.1	Importo lavori soggetti a ribasso	€ 19.791,22
A.2	Costo manodopera soggetto a ribasso	€
A.3	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 460,97
	<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 20.252,19</b>
B	Somme a disposizione dell'amministrazione	
B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€ -
B.2	Spese Tecniche	
B.2.1	Rilievi, accertamenti e indagini	€ -
B.2.2	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ -
B.2.3	Imprevisti sui lavori + IVA	€ 565,63
B.2.4	Acquisizione di aree o immobili	€ -
B.2.5	Oneri aggiuntivi per discarica autorizzata di rifiuti speciali (compreso I.V.A.)	€ -
B.2.6	Accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del codice degli appalti	€ -
B.2.7	Spese tecniche per incarichi esterni	€ 1.700,00
B.2.8	Spese tecniche per incentivo ex art. 92 del d.lgs 163/2006 e s.m.i.	€ -
B.2.9	Spese per accertamenti di laboratorio	€ -
B.2.10	Spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice (assicurazioni personale e spese di carattere strumentale)	€ -
B.2.11	Fondo per accordo bonario	€ -
	<b>Totale spese tecniche</b>	<b>€ 2.265,63</b>
B.3	Spese per consulenza o supporto	€ -
B.4	Spese per commissioni giudicatrici + IVA	€ -
B.5	Spese per pubblicità	€ -
B.6	IVA sui lavori	€ 2.025,22
B.7	IVA E CASSA sulle voci: B.2.1, B.2.2, B.2.7, B.2.9, B.3, B.5	€ 456,96
B.8	Tassa Autorità di Vigilanza LLPP	€ -
B.9	Spese per rilascio visti e pareri	€ -
B.10	Acquisto di beni (comprensivo di iva)	€ -
B.11	Spese organizzative e gestionali	€ -
	<b>Totale spese altro</b>	<b>€ 2.482,18</b>
	<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO</b>	<b>€ 25.000,00</b>

**ACCERTATO** che il progetto è stato oggetto di verifica e validazione con esito positivo da parte dell'Ufficio Tecnico, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 50/2016 e degli artt. 44, 47 e 55 del DPR 207/2010;

**CONSIDERATO** che la soluzione progettuale proposta individua compiutamente i lavori da realizzare, il rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni stabiliti da questa Amministrazione; che, pertanto, tale progetto è conforme alle esigenze da soddisfare e dell'Amministrazione, e, quindi, meritevole di approvazione;

**RITENUTO** di poter procedere alla approvazione del Progetto Definitivo e del relativo quadro economico, redatti nel rispetto della normativa vigente;

**VISTO**, in particolare:

- il D. L.vo 18 aprile 2016, n. 50, Codice dei contratti pubblici;
- il D.L.vo 18/08/2000, n. 267/2000, con particolare riferimento agli artt. 42, 48, 107 e 109;
- lo Statuto comunale;
- il Regolamento comunale di contabilità;

**ACQUISITI** i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile ex art. 49 – 1° comma, del D. L.vo n. 267/2000;

*Con voti unanimi e favorevoli resi nelle forme di legge,*

## **DELIBERA**

*Per le motivazioni esposte in narrativa che si intendono integralmente riportate:*

1. **Di approvare** il Progetto Definitivo dei lavori di “*Ristrutturazione edilizia, riqualificazione funzionale ed estetica dell’edificio scolastico Scuola dell’Infanzia di via XXIV Maggio*” redatto dal Responsabile del Settore Tecnico l’arch. Maria Maggio, composto dagli elaborati così come in narrativa rappresentati ed elencati che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, anche se non materialmente allegati;
2. **Di dare atto** che il suddetto progetto definitivo dei lavori comporta una spesa complessiva stimata di €. 25.000,00 così come dal quadro economico di seguito riportato:

Voce	Descrizione	Importo Quadro Economico
A	Importo totale lavori	
A.1	Importo lavori soggetti a ribasso	€ 19.791,22
A.2	Costo manodopera soggetto a ribasso	€ -
A.3	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 460,97
	<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 20.252,19</b>
B	Somme a disposizione dell'amministrazione	
B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€ -
B.2	Spese Tecniche	
B.2.1	Rilievi, accertamenti e indagini	€ -
B.2.2	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ -
B.2.3	Imprevisti sui lavori + IVA	€ 565,63
B.2.4	Acquisizione di aree o immobili	€ -
B.2.5	Oneri aggiuntivi per discarica autorizzata di rifiuti speciali (compreso I.V.A.)	€ -
B.2.6	Accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del codice degli appalti	€ -
B.2.7	Spese tecniche per incarichi esterni	€ 1.700,00
B.2.8	Spese tecniche per incentivo ex art. 92 del d.lgs 163/2006 e s.m.i.	€ -
B.2.9	Spese per accertamenti di laboratorio	€ -
B.2.10	Spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice (assicurazioni personale e spese di carattere strumentale)	€ -
B.2.11	Fondo per accordo bonario	€ -
	<b>Totale spese tecniche</b>	<b>€ 2.265,63</b>
B.3	Spese per consulenza o supporto	€ -
B.4	Spese per commissioni giudicatrici + IVA	€ -
B.5	Spese per pubblicità	€ -
B.6	IVA sui lavori	€ 2.025,22
B.7	IVA E CASSA sulle voci: B.2.1, B.2.2, B.2.7, B.2.9, B.3, B.5	€ 456,96
B.8	Tassa Autorità di Vigilanza LLPP	€ -
B.9	Spese per rilascio visti e pareri	€ -
B.10	Acquisto di beni (comprensivo di iva)	€ -
B.11	Spese organizzative e gestionali	€ -
	<b>Totale spese altro</b>	<b>2.482,18</b>
	<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO</b>	<b>€ 25.000,00</b>

3. **Di stabilire** che il costo complessivo dell'intervento pari ad € 25.000,00 sarà finanziato a valere sui fondi per le Scuole dell'Infanzia di cui alla D.G.R. n. 262/2020 e al Decreto del Ministero dell'Istruzione n. 53 del 30 Giugno 2020;
4. **Di dare mandato** al Sindaco di ogni iniziativa utile per l'acquisizione del finanziamento, tra cui la sottoscrizione dell'Atto unilaterale di impegno allegato 4 degli atti approvati dalla delibera regionale;
5. **Di demandare** al Responsabile dell'Area Tecnica, Arch. Maria Maggio, affinché provveda a porre in essere tutti gli atti consequenziali necessari;
6. **Di confermare** che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Maria Maggi, Responsabile del Settore Tecnico-Manutenitivo;
7. **Di dare Atto** che la presente deliberazione non comporta impegno di spesa per l'Ente;
8. **Di dichiarare** all'unanimità la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000, stante l'urgenza di procedere.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE  
**f.to Genovese Carmelina**

IL SEGRETARIO COMUNALE  
**f.to Crocco Giuseppina**

---

Si esprime parere Favorevole in ordine alla REGOLARITÀ CONTABILE, ai sensi dell'art'49, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n°267 sulla proposta di deliberazione.

Gambatesa, li 03-12-20

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
**f.to CONTE ROSARIO**

Si esprime parere Favorevole in ordine alla REGOLARITÀ TECNICA ai sensi dell'art'49, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n°267 sulla proposta di deliberazione.

Gambatesa, li 03-12-20

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
**f.to MAGGIO MARIA**

---

#### COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI

Prot. n° 12547 del 05-12-20

Si dà atto che del presente provvedimento viene data comunicazione, in data odierna, giorno di pubblicazione nel sito web istituzionale di questo Comune, ai Capigruppo Consiliari.

Gambatesa, li 05-12-20

IL SEGRETARIO COMUNALE  
**f.to Crocco Giuseppina**

---

#### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Reg. Pub. n° 577

Il Sottoscritto SEGRETARIO COMUNALE, attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata per 15 giorni consecutivi a partire dal 05-12-20 nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32 comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69).

Gambatesa, li 05-12-20

IL SEGRETARIO COMUNALE  
**f.to Crocco Giuseppina**

---

#### CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Il Sottoscritto SEGRETARIO COMUNALE, attesta che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il

- ▶  poiché dichiarata immediatamente eseguibile (Art. 134, comma 4, DLgs. n° 267/2000);
- poiché decorsi 10 (dieci) giorni dalla sua pubblicazione (Art. 134 comma 3, D.Lgs. n° 267/2000).

Gambatesa, li

IL SEGRETARIO COMUNALE  
**f.to Crocco Giuseppina**

---

Per copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Gambatesa, li 05-12-20

IL SEGRETARIO COMUNALE  
**Crocco Giuseppina**