



COMUNE DI GAMBATESA  
*Provincia di Campobasso*

COPIA

DELIBERAZIONE DI  
GIUNTA COMUNALE

Numero **27** del **07-03-2022**

**Oggetto:** RINNOVO ACCORDO QUADRO TRA IL COMUNE DI GAMBATESA E IL DIARC DIPARTIMENTO DI ARCHITETTURA - DELL'UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II" PER ATTIVITA' DI COLLABORAZIONE SCIENTIFICA E/O DI SUPPORTO ALLA DIDATTICA.

L'anno **duemilaventidue** il giorno **sette** del mese di **marzo** alle ore **13:00** e con la continuazione nella sala delle adunanze della Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza il Sig. Genovese Carmelina nella sua qualità di SINDACO e sono rispettivamente presenti e assenti i seguenti signori:

Genovese Carmelina	SINDACO	Presente
Abiuso Marco	VICE SINDACO	Presente
Abiuso Pasquale	ASSESSORE	Presente

ne risultano presenti n° **3** e assenti n° **0**.

Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE Crocco Giuseppina, con funzioni consultive e referenti ai sensi dell'articolo 97 del D.Lgs. 18/08/2000 n°267, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Presidente dichiara aperta la seduta ed invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto



## LA GIUNTA COMUNALE

### **PREMESSO:**

- CHE il Comune di GAMBATESA nell'ambito delle funzioni istituzionali che gli sono proprie realizza (anche mediante il coinvolgimento di Enti terzi come Società, Istituti di Ricerca, Consorzi, ecc) studi, ricerche, piani e progetti volti alla promozione, alla valorizzazione e allo sviluppo socio economico del territorio e delle capacità produttive dello stesso, nonché al miglioramento delle condizioni di vita delle comunità locali;

- CHE in questo ambito l'Ente, nell'ottica di sostenere un'idea di sviluppo armonica e sostenibile del territorio, intende avviare una serie di iniziative mirate alla riqualificazione del centro storico al fine di attivare servizi di assistenza socio-sanitaria per anziani, servizi orientati a valorizzare le potenzialità turistiche dell'area, nonché attuare politiche c.d. "di richiamo" degli emigranti gambatesani in Italia ed all'estero;

- CHE il comune di Gambatesa, insieme al comune di Riccia, Ente, quest'ultimo, che ha già stipulato una convenzione con il DiARC (Dipartimento di Architettura – Università degli Studi di Napoli "Federico II") improntata alla riqualificazione del centro storico per finalità socio-sanitarie ed assistenziali, fa parte del medesimo PAI (Progetto Aree Interne) denominato "Distretto del Benessere";

**ATTESO** che tale iniziativa si avvale dei fondi messi a disposizione dalla programmazione integrata regionale e di cofinanziamenti comunali;

**CONSIDERATO** che il DiARC - Dipartimento di Architettura – dell'Università degli studi di Napoli "Federico II", svolge in maniera qualificata attività di ricerca e formazione nell'ambito della progettazione architettonica, della pianificazione e progettazione territoriale, paesaggistica e ambientale, del progetto urbano, delle tecnologie sostenibili, della conservazione e valorizzazione dei patrimoni culturali, con particolare attenzione agli ambiti urbani stratificati, elaborando ricerche e sperimentazione in accordo e sinergia con i più avanzati e qualificati centri di ricerca nazionali ed internazionali;

### **TENUTO CONTO:**

- CHE con precedente delibera della G.C. n. 71 del 27/11/2014 è stato attivato un rapporto di collaborazione tra questo Comune e il DiARC, in considerazione della convergenza degli scopi statutari relativi alla tutela e valorizzazione del patrimonio architettonico ed urbanistico, oltre che nello specifico dall'interessamento dei docenti del DiARC in studi con tesi di laurea sulla riattivazione e riqualificazione del centro storico del comune di Gambatesa;

- CHE il DiARC, con l'insieme delle sue competenze, rappresenta un qualificato organismo di supporto a processi di promozione e valorizzazione di tali citati ambiti attraverso la verifica e la sperimentazione di idee e progetti innovativi perennemente informati alle più aggiornate esperienze di

settore;

**RITENUTO** opportuno che il rapporto di collaborazione continui e pertanto si ritiene proficuo rinnovare l'accordo quadro sottoscritto in esecuzione della deliberazione G.C. n.71/2014, ai sensi dell'art. 15 della Legge n. 241/1990 e ss.mm. e ii., come da schema allegato già approvato con deliberazione della Giunta n.71/2014;

**VISTO** il parere favorevole espresso dal Responsabile del Settore tecnico, in ordine alla regolarità tecnica, reso ai sensi dell'art. 49 del Testo Unico Enti Locali, approvato con il Decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

**VISTO** il parere favorevole espresso dal Responsabile del servizio finanziario, in ordine alla regolarità contabile, reso ai sensi dell'art. 49 del Testo Unico Enti Locali, approvato con il Decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

Con votazione favorevole unanime, resa nei modi e forme di legge:

### **DELIBERA**

- 1) **Di dare atto** che la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) **Di manifestare** la volontà di rinnovare l'accordo quadro con il DiARC- Dipartimento di Architettura – dell'Università degli Studi di Napoli "Federico II" un rapporto di collaborazione allo scopo di perseguire gli obiettivi di cui in parte narrativa, già approvato con precedente deliberazione della G.C. n.71/2014;
- 3) **Di stipulare** l'Accordo quadro tra il Comune di GAMBATESA e il DiARC- Dipartimento di Architettura – dell'Università degli Studi di Napoli "Federico II" per attività di collaborazione scientifica e/o di supporto alla didattica, per la durata di anni tre decorrenti dalla data di sottoscrizione, come da schema allegato alla presente per costituirne parte integrante e sostanziale;
- 4) **Di dare mandato** al Responsabile dell'ufficio tecnico affinché adotti gli atti ulteriori e conseguenti alla presente deliberazione;
- 5) **Di autorizzare il Sindaco alla sottoscrizione**

Con separata votazione, favorevole, resa all'unanimità la presente deliberazione è dichiarata immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art.134, comma 4 del Testo Unico Enti Locali approvato con il Decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267.

## **ACCORDO QUADRO PER ATTIVITA' DI COLLABORAZIONE SCIENTIFICA E/O DI SUPPORTO ALLA DIDATTICA**

Tra il Comune di Gambatesa (d'ora innanzi denominato «Contraente»), con sede legale in Gambatesa (CB), P.I. n. 00222260705, rappresentato dal Sindaco Pro-Tempore, Avv. Carmelina Genovese, nata a Campobasso il 03.06.1968 e residente a Gambatesa (CB) in via Corso Roma, 5

e

il Dipartimento di Architettura (d'ora innanzi denominato DiARC), con sede in Napoli via Fornovecchio 36 -P.Iva n. 00876220633, nella persona del Direttore pro-tempore prof. arch. Mario R. Losasso, nato a Napoli il 05/10/1954, a ciò autorizzato dal Consiglio di Dipartimento con delibera del

### **Premesso che**

- il Comune di Gambatesa nell'ambito delle funzioni istituzionali che gli sono proprie realizza (anche mediante il coinvolgimento di Enti terzi come Società, Istituti di Ricerca, Consorzi, ecc) studi, ricerche, piani e progetti volti alla promozione, alla valorizzazione e allo sviluppo socio economico del territorio e delle capacità produttive dello stesso, nonché al miglioramento delle condizioni di vita delle comunità locali;

- in questo ambito l'Ente, nell'ottica di sostenere una idea di sviluppo armonica e sostenibile del territorio, intende avviare una serie di iniziative mirate alla riqualificazione del centro storico al fine di attivare servizi di assistenza socio-sanitaria per anziani, servizi orientati a valorizzare le potenzialità turistiche dell'area nonché attuare politiche c.d. "di richiamo" degli emigranti gambatesani in Italia ed all'estero;

- il Comune di Gambatesa, insieme al Comune di Riccia, Ente, quest'ultimo, che ha già stipulato una convenzione con il DiARC improntata alla riqualificazione del centro storico per finalità socio-sanitarie ed assistenziali, fa parte del medesimo PAI (Progetto aree interne) denominato "Distretto del Benessere";

- il DiARC svolge in maniera qualificata attività di ricerca e didattica in ambito della progettazione architettonica alla piccola, media e grande scala, fino ad interessarsi della questioni del paesaggio, naturale quanto artificiale, in particolare negli ambiti urbani stratificati, elaborando ricerche e sperimentazione in accordo e sinergia con i più avanzati e qualificati centri di ricerca nazionali ed internazionali;

### **Considerato che**

-le ragioni della collaborazione tra il Contraente e il DiARC nascono in via generale dalla convergenza degli scopi statutari dei due soggetti istituzionali in tema di tutela

e valorizzazione del patrimonio architettonico ed urbanistico, oltre che nello specifico dalla circostanza che vede già interessati in via informale docenti del DiARC in studi con tesi di laurea sulla riattivazione e riqualificazione del centro storico del COMUNE di GAMBATESA;

- che il DiARC con l'insieme delle sue competenze, rappresenta un qualificato organismo di supporto a processi di promozione e valorizzazione di tali citati ambiti attraverso la verifica e la sperimentazione di idee e progetti innovativi perennemente informati dalle più aggiornate esperienze di settore;

**si conviene e si stipula quanto segue:**

#### **Articolo 1 - Finalità dell'accordo**

Finalità dell'accordo è quello di instaurare un rapporto di collaborazione fra le parti, nel quale le attività di ricerca e didattiche del DiARC e le attività istituzionali sullo spazio urbano del centro storico di Gambatesa, da parte del Contraente, possano integrarsi e coordinarsi reciprocamente, con particolare riferimento ai seguenti settori:

-analisi ed interpretazione critica del tessuto urbano, degli spazi pubblici e degli immobili del centro storico cittadino nonché delle connessioni di questo con le vocazioni turistico\ricettive, il miglioramento delle condizioni di vita delle comunità locali, e lo sviluppo in generale di nuove prospettive che puntino ad una progressiva ripopolazione del centro storico di Gambatesa oggi ampiamente abbandonato da popolazione stabilmente residente;

-ipotesi di studi e ricerche progettuali, con corsi istituzionali, seminari, workshop specifici e/o tesi di laurea volte ad esemplificare alcune azioni qualitative che possano fungere da stimolo e supporto alle riflessioni e future scelte dell'ente nel quadro delle attività di tutela e valorizzazione del centro storico che il COMUNE DI GAMBATESA (CB) intende promuovere.

#### **Articolo 2 - Oggetto della collaborazione**

La collaborazione, da esplicitarsi con successive convenzioni specifiche tra le parti, potrà riguardare:

- attività di ricerca, consulenza e/o formazione culturale;
- attività di collaborazione scientifica;
- attività di supporto alla didattica istituzionale del "DiARC".

##### **A) - Collaborazione scientifica.**

Il DiARC e il Contraente favoriranno la collaborazione fra le parti nei settori di cui all'art. 1 mediante lo svolgimento di studi e ricerche congiunte su progetti specifici e/o mediante la partecipazione congiunta a programmi di ricerca nazionali e/o internazionali qualora comunemente se ne dovesse valutare l'opportunità.

Le attività di cui sopra, saranno di volta in volta definite mediante la stipula di apposite convenzioni tra le parti, che in ogni caso richiameranno e rispetteranno il presente accordo quadro.

##### **B) - Supporto alla didattica.**

Il Contraente dichiara la propria disponibilità ad offrire al DiARC, secondo le modalità previste successivamente, il supporto per attività formative del corso di studio/corso di specializzazione/perfezionamento/seminari/workshop o Master

eventualmente organizzati nell'ambito del presente accordo nelle forme seguenti:

- collaborazione per mezzo di proprio personale qualificato per lo svolgimento di attività formative, da individuare dagli organi competenti del DiARC nel rispetto della normativa vigente e delle specifiche disposizioni emanate dal DiARC in materia;
- possibilità di accesso, per studenti, docenti e ricercatori del DiARC alle strutture del Contraente ubicate nella sua sede istituzionale o in altre strutture di sua proprietà eventualmente utili allo svolgimento delle attività concordate.

Le attività didattiche svolte in collaborazione potranno riguardare lo svolgimento di tesi di laurea, progetti ed elaborati di ricerca, lo svolgimento di esercitazioni in situ, l'organizzazione di visite, stage didattici, workshop e l'organizzazione di conferenze, dibattiti e seminari indirizzati agli studenti del DiARC ma anche alla popolazione locale che questo accordo quadro considera soggetto attivo da coinvolgere strategicamente nelle diverse attività proposte.

#### **C) - Attività di ricerca, consulenza e formazione commissionata.**

Il DiARC ed il Contraente potranno stipulare specifici accordi scritti, con particolare riferimento ai settori di cui all'Art. 1, per lo svolgimento delle seguenti attività:

- attività di ricerca affidate dal Contraente al DiARC;
- attività di formazione svolte dal DiARC per conto del Contraente ;
- attività di consulenze tecnico-scientifiche focalizzate su temi specifici individuati dal Contraente.

#### **D) - Ulteriori eventuali impegni.**

Il Contraente si rende disponibile a:

- istituire e finanziare borse e/o premi di studio e assegni di ricerca qualora rintracciasse opportune forme di finanziamento utili allo scopo;
- finanziare posti aggiuntivi di Dottorato di ricerca con programmi di ricerca nei settori del progetto architettonico di piccola e media scala in continuità con i fini del presente accordo quadro, oltre che consulenze specifiche al DiARC per l'adeguamento tecnologico /strutturale/abitativo del patrimonio esistente qualora rintracciasse opportune forme di finanziamento utili allo scopo.

### **Articolo 3 - Impegno di reciprocità**

Per il conseguimento dei fini prefissati dalla presente convenzione, il DiARC e il Contraente si impegnano a consentire alle persone coinvolte nell'attività di collaborazione l'accesso alle rispettive strutture e l'uso di attrezzature che si rendessero necessarie per l'espletamento dell'attività didattica e di ricerca.

Il personale coinvolto nella collaborazione, nonché le strutture e le attrezzature messe a disposizione delle parti saranno individuate negli accordi attuativi che scaturiranno dal presente accordo quadro.

### **Articolo 4 - Responsabili dell'accordo e (eventuale) Commissione tecnico-operativa**

Il DiARC indica quale proprio referente e responsabile del presente accordo il dott. Nicola Flora del DiARC. Il Contraente indica quale proprio referente e responsabile del presente accordo il responsabile dell'ufficio Tecnico comunale,

### **Articolo 5 - Utilizzazione dei risultati di studi e ricerche**

La proprietà dei risultati di studi e ricerche, nonché dell'eventuale invenzione brevettabile, verrà definita nell'ambito dei contratti di attuazione della presente convenzione nel rispetto della vigente normativa e delle disposizioni attuative emanate dal DiARC in materia.

Le parti si impegnano, inoltre, a non utilizzare i risultati derivanti da studi, ricerche, consulenze, ecc. quali perizie di parte in vertenze di carattere legale, nonché a non sfruttare il nome della controparte per scopi pubblicitari, anche se collegati all'oggetto delle stesse attività.

Le parti comunque stabiliscono, quale principio generale per i rapporti che deriveranno dalla presente convenzione, quello della libertà per il DiARC di pubblicare i risultati delle ricerche.

#### **Articolo 6 - Copertura assicurativa**

Il DiARC garantisce la copertura assicurativa contro gli infortuni e per responsabilità civile verso terzi del proprio personale impegnato nelle attività oggetto della presente convenzione, nonché degli studenti/laureandi/specializzandi/dottorandi che potrebbero frequentare i locali e i laboratori del Contraente per lo svolgimento di tirocini, esercitazioni o tesi.

Il Contraente garantisce analoga copertura assicurativa ai propri dipendenti o collaboratori a qualsiasi titolo impegnati nello svolgimento delle suddette attività.

#### **Art. 7 - Individuazione dei soggetti cui competono gli obblighi previsti dal decreto legislativo 81/2008**

Al fine di garantire la tutela della salute e la sicurezza del personale universitario e dei soggetti ad esso equiparati, ai sensi dell'art.2 comma 4° del Decreto 5 agosto 1998 n.363, così come di quello del Contraente che in ragione dell'attività specificamente svolta, rispettivamente presso strutture del Contraente e del DiARC, sono esposti a rischi, vengono individuati i soggetti cui competono gli obblighi previsti dal D.lgs n. 81/2008.

Al riguardo, le parti concordano, ai sensi dell'art.10 del già citato decreto n.363/98, che quando il personale delle due parti si reca presso la sede dell'altra parte per le attività di collaborazione, il datore di lavoro della sede ospitante sulla base delle risultanze della valutazione dei rischi di cui alla normativa vigente da lui realizzata, assicura al su citato personale, esclusivamente per le attività svolte in locali e spazi di sua competenza, le misure generali e specifiche per la protezione della salute dei lavoratori, compresa la formazione, l'informazione nonché gli ulteriori adempimenti che la legislazione vigente in materia di prevenzione, sicurezza e tutela della salute pone a carico del datore di lavoro.

Resta a carico del datore di lavoro per il proprio personale e per i soggetti ad esso equiparati, in funzione dei rischi specifici accertati, la sorveglianza sanitaria. A tale riguardo ciascuna parte tramite il proprio Medico competente, si impegna a trasmettere all'altra la relativa documentazione di legge al fine di ottemperare alle vigenti disposizioni e nel rispetto della normativa in materia di trattamento dei dati.

L'uso dei Dispositivi di Protezione Individuale (DPI) e gli obblighi del datore di lavoro e dei lavoratori è regolamentato nel Titolo III del capo II del D.Lgs 81/08. Nel caso di attività fuori sede la fornitura dei DPI è a carico della Struttura Ricevente.

I datori di lavoro del DiARC e del Contraente anche tramite i rispettivi Responsabili dei servizi di prevenzione e protezione, si scambiano reciproche informazioni sui dati riportati nei documenti di sicurezza in esito alla valutazione dei rischi. Ai fini della prevenzione dai rischi lavorativi, il DiARC e il Contraente coordinano i rispettivi interventi di prevenzione onde eliminare i pericoli derivanti da possibili interferenze tra le attività da ciascuno eseguite e cooperano all'attuazione delle misure di sicurezza incidenti sui rischi delle attività svolte da ciascun datore di lavoro che possono coinvolgere sia i lavoratori del DiARC che quelli del Contraente. Il personale universitario e i soggetti ad esso equiparati, nonché il personale del Contraente sono tenuti alla osservanza delle disposizioni in materia di prevenzione, sicurezza e tutela della salute dei lavoratori impartite dalla sede ospitante. Il Contraente ed il Dipartimento di Architettura garantiscono che le strutture e i relativi impianti, le macchine, le attrezzature, nonché i prototipi o altre strumentazioni messe reciprocamente a disposizione per le esigenze della attività didattica e di ricerca e dei discenti sono in piena regola con le norme vigenti in materia di sicurezza e salute sui luoghi di lavoro e prevenzione incendi.

#### **Articolo 8 - Durata dell'accordo, procedura di rinnovo e facoltà di recesso**

Il presente accordo ha durata di tre anni a decorrere dalla data di stipula e potrà essere rinnovato per iscritto con atto approvato dagli organi competenti di entrambe le parti.

Le parti potranno recedere dal presente accordo mediante comunicazione con raccomandata con avviso di ricevimento da inviarsi nel rispetto di un preavviso di almeno tre mesi; lo scioglimento del presente accordo non produce effetti automatici sui rapporti attuativi in essere al momento del recesso, che restano regolati, quanto alla risoluzione, dai relativi atti.

#### **Articolo 9 - Trattamento dei dati personali**

Il DiARC provvede al trattamento, alla diffusione ed alla comunicazione dei dati personali relativi alla presente convenzione nell'ambito del perseguimento dei propri fini istituzionali e di quanto previsto dal proprio Regolamento emanato in attuazione del D. Lgs. n. 196/2003 «Codice in materia di protezione dei dati personali». Il Contraente si impegna a trattare i dati personali provenienti dal DiARC unicamente per le finalità connesse all'esecuzione della presente convenzione.

#### **Articolo 10 - Controversie**

Per qualsiasi controversia, che dovesse nascere dall'esecuzione della presente convenzione, è competente a decidere il Foro di Napoli.

#### **Articolo 11 - Registrazione e spese**

La presente convenzione verrà registrata solo in caso d'uso.

**per il CONTRAENTE**

IL SINDACO

Avv. Carmelina Genovese

**per il DiARC**

IL DIRETTORE

Napoli, \_\_\_\_\_





Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE  
**f.to Genovese Carmelina**

IL SEGRETARIO COMUNALE  
**f.to Crocco Giuseppina**

---

Si esprime parere Favorevole in ordine alla REGOLARITÀ TECNICA, ai sensi dell'art'49, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n°267 sulla proposta di deliberazione.

Gambatesa, lì 07-03-22

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
**f.to CONTE ROSARIO**

Si esprime parere Favorevole in ordine alla REGOLARITÀ TECNICA ai sensi dell'art'49, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n°267 sulla proposta di deliberazione.

Gambatesa, lì 07-03-22

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
**f.to MAGGIO MARIA**

---

#### COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI

Prot. n° 1793 del 10-03-22

Si dà atto che del presente provvedimento viene data comunicazione, in data odierna, giorno di pubblicazione nel sito web istituzionale di questo Comune, ai Capigruppo Consiliari.

Gambatesa, lì 10-03-22

IL SEGRETARIO COMUNALE  
**f.to Crocco Giuseppina**

---

#### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Reg. Pub. n° 132

Il Sottoscritto SEGRETARIO COMUNALE, attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata per 15 giorni consecutivi a partire dal 10-03-22 nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32 comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69).

Gambatesa, lì 10-03-22

IL SEGRETARIO COMUNALE  
**f.to Crocco Giuseppina**

---

#### CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Il Sottoscritto SEGRETARIO COMUNALE, attesta che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 07-03-22,

- ▶  poiché dichiarata immediatamente eseguibile (Art. 134, comma 4, DLgs. n° 267/2000);
- poiché decorsi 10 (dieci) giorni dalla sua pubblicazione (Art. 134 comma 3, D.Lgs. n° 267/2000).

Gambatesa, lì 07-03-22

IL SEGRETARIO COMUNALE  
**f.to Crocco Giuseppina**

---

Per copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Gambatesa, lì 10-03-22

IL SEGRETARIO COMUNALE  
**Crocco Giuseppina**