



COMUNE DI GAMBATESA
Provincia di Campobasso

COPIA

DELIBERAZIONE DI
GIUNTA COMUNALE

Numero **46** del **22-05-2023**

Oggetto: PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE (PINQUA). APPROVAZIONE DEGLI INTERVENTI PREVISTI PRESSO IL COMUNE DI GAMBATESA DA PARTE DELLA REGIONE MOLISE

L'anno **duemilaventitre** il giorno **ventidue** del mese di **maggio** alle ore **12:00** e con la continuazione nella sala delle adunanze della Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza il Sig. Genovese Carmelina nella sua qualità di SINDACO e sono rispettivamente presenti e assenti i seguenti signori:

Genovese Carmelina	SINDACO	Presente
Abiuso Marco	VICE SINDACO	Assente
Abiuso Pasquale	ASSESSORE	Presente

ne risultano presenti n° **2** e assenti n° **1**.

Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE Crocco Giuseppina, con funzioni consultive e referenti ai sensi dell'articolo 97 del D.Lgs. 18/08/2000 n°267, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Presidente dichiara aperta la seduta ed invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto

LA GIUNTA

PREMESSO che:

- l'articolo 1, comma 437, della legge 27 dicembre 2019, n.160 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge finanziaria 2020)" ha promosso il "Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare", cd. P.I.N.QUA., finalizzato a riqualificare e incrementare il patrimonio destinato all'edilizia residenziale sociale, a rigenerare il tessuto socioeconomico, a incrementare l'accessibilità, la sicurezza dei luoghi e la rifunzionalizzazione di spazi e immobili pubblici nonché a migliorare la coesione sociale e la qualità della vita dei cittadini in un'ottica di sostenibilità e densificazione, senza consumo di nuovo suolo e secondo i principi e gli indirizzi adottati dall'Unione europea, secondo il modello urbano della città intelligente, inclusiva e sostenibile (Smart City);
- il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle finanze e il Ministero per i Beni e le Attività Culturali e per il Turismo, con il decreto 16 settembre 2020 n. 395 "Procedure per la presentazione delle proposte, criteri per la valutazione e modalità di erogazione dei finanziamenti per l'attuazione del Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare", ha definito, tra l'altro, le finalità e i principali settori delle proposte (art.2), i soggetti eleggibili al finanziamento (art.3), l'ambito di riferimento, l'oggetto ed il contenuto delle proposte (art.4), le risorse disponibili e le spese ammissibili al finanziamento (art.5), le modalità e le fasi di presentazione delle proposte (artt.6, 7, 8, 9 e 10), l'assegnazione e l'erogazione del finanziamento (art.11) nonché il monitoraggio dell'attuazione del Programma (art.12);
- con il decreto direttoriale 17 novembre 2020, n.15870, il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ha dettato modalità e tempi di presentazione delle proposte eleggibili al Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare, stabilendo che "6. Le proposte ammesse a finanziamento statale devono essere approvate dalla Giunta dell'Ente proponente, ove non previsto diversamente, in relazione al livello di programmazione decisionale".
- la Regione Molise, con la deliberazione di Giunta regionale 13 marzo 2021, n.46, ha aderito al "Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare" mediante la proposta formulata ai sensi dell'art.4 del citato D.I. n. 395/2020 e denominata "Interventi di Rifunzionalizzazione e Rigenerazione di Aree Degradate, Potenziamento delle Infrastrutture e servizi di prossimità, accessibilità e qualità dell'ambiente e resilienza ai cambiamenti climatici", "Area 1 Campobasso", "Area 2 Termoli" ed "Area 3 Isernia"; con il medesimo provvedimento giuntale veniva confermato, quale Responsabile Unico del Procedimento, il Direttore del Dipartimento IV – Governo del Territorio della Regione Molise, Arch. Manuele Brasiello;
- con il decreto direttoriale M.I.M.S. n. 804 del 20 gennaio 2022 è stata definitivamente ammessa a finanziamento, per un valore complessivo di 45 milioni di euro, la proposta della Regione Molise, articolata nei moduli di intervento individuati mediante gli ID PINQUA ID 11, ID 462, ID 463, già dichiarata ammissibile con decreto del M.I.M.S. n. 383 del 7 ottobre 2021, a seguito di valutazione positiva dell'Alta Commissione

ministeriale, conclusiva della Fase 1 – Presentazione delle proposte. Con il citato decreto direttoriale veniva, inoltre, disposta l'erogazione di un acconto pari al 10% dell'importo ammesso a finanziamento ed avviata, per ogni proposta ammessa a finanziamento, la procedura di stipula della convenzione tra la Regione, Soggetto beneficiario PINQuA, e il Ministero, Amministrazione responsabile;

- con nota Prot. n.46399 del 10 marzo 2022, il Servizio Infrastrutture e Lavori Pubblici della Regione Molise provvedeva a trasmettere al MIMS le tre Convenzioni stipulate, ai sensi del richiamato decreto direttoriale, per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione e controlli delle singole proposte di Intervento ID 11 (Area 1 Campobasso, CUP D33D21000590001), ID 462 (Area 2 Termoli, CUP D34E21000110001), ID 463 (Area 3 Isernia, CUP D54E210001010001);

PRESO ATTO che con la nota della Regione Molise, recante prot. n. 84079 del 19.05.2023, avente ad oggetto «Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare (PINQuA) – Comunicazioni», è stata trasmessa al Comune di Gambatesa la seguente documentazione:

- la “Relazione riassuntiva”, nella quale è presente la descrizione puntuale degli interventi previsti;
- la “Tavola 4”, nella quale è stata individuata l'area di proprietà comunale su cui realizzare gli interventi, la cui scelta - in fase di predisposizione del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica (PFTE) - è stata effettuata tra quelle già di proprietà dei Comuni interessati;
- lo schema della presente Deliberazione di Giunta comunale;

CONSIDERATO che:

- il “Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare (PINQuA)” prevede, in ognuno dei Comuni molisani, la realizzazione di un mix di interventi - differenziato per ogni comune sulla base del parametro della “popolazione residente” - consistenti nella realizzazione di alcune infrastrutture e servizi per la collettività che offrono una nuova visione urbana dello spazio pubblico;
- presso il Comune di Gambatesa è prevista la realizzazione di interventi, come meglio descritti negli atti tecnici costituenti il P.F.T.E. (Relazione illustrativa e Tavola 4);
- l'area di proprietà comunale oggetto dell'intervento è quella individuata dalla Regione Molise nella “Tavola 4” di cui in premessa, scelta in fase di predisposizione del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica (PFTE), oltre che le aree adiacenti dell'area camper, via XXIV Maggio, via del Lavatoio, villa comunale e l'area in località Frutteto, già adeguate dal punto di vista urbanistico ad accogliere gli interventi previsti;
- è necessario autorizzare la Regione Molise ad effettuare gli interventi previsti nell'ambito del Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare (PINQuA);

RITENUTO dover provvedere in merito, con atto formale, alla completa accettazione del suddetto disciplinare;

VISTI:

- il D. Lgs. 267/2000 e smi;
- l'art. 31 del D.Lgs. 50/2016;

ACQUISITI il parere favorevole ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/00 e ss.mm.;

Con voti unanimi e favorevoli resi nelle forme di legge,

DELIBERA

Per le motivazioni esposte in narrativa che si intendono integralmente riportate:

- **Di prendere atto e di approvare** gli interventi previsti presso il Comune di Gambatesa da parte della Regione Molise attraverso il Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare (PINQuA);
- **Di stabilire** che l'area di proprietà comunale oggetto dell'intervento è quella individuata dalla Regione Molise in fase di predisposizione del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica (PFTE) oltre che le aree adiacenti dell'area camper, via XXIV Maggio, via del Lavatoio, villa comunale e l'area in località Frutteto, già adeguate dal punto di vista urbanistico ad accogliere gli interventi previsti;
- **Di autorizzare** la Regione Molise ad effettuare gli interventi previsti nell'ambito del Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare (PINQuA);
- **Di seguito**, con separata votazione, favorevole, resa all'unanimità, la presente deliberazione è dichiarata immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del Testo Unico Enti Locali approvato con il Decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE
f.to Genovese Carmelina

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Crocco Giuseppina

Si esprime parere Favorevole in ordine alla REGOLARITÀ TECNICA ai sensi dell'art'49, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n°267 sulla proposta di deliberazione.

Gambatesa, li 22-05-23

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
f.to MAGGIO MARIA

COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI

Prot. n° 5220 del 29-05-23

Si dà atto che del presente provvedimento viene data comunicazione, in data odierna, giorno di pubblicazione nel sito web istituzionale di questo Comune, ai Capigruppo Consiliari.

Gambatesa, li 29-05-23

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Crocco Giuseppina

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Reg. Pub. n° 362

Il Sottoscritto SEGRETARIO COMUNALE, attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata per 15 giorni consecutivi a partire dal 29-05-23 nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32 comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69).

Gambatesa, li 29-05-23

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Crocco Giuseppina

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Il Sottoscritto SEGRETARIO COMUNALE, attesta che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 22-05-23,

- ▶ poiché dichiarata immediatamente eseguibile (*Art. 134, comma 4, DLgs. n° 267/2000*);
- poiché decorsi 10 (dieci) giorni dalla sua pubblicazione (*Art. 134 comma 3, D.Lgs. n° 267/2000*).

Gambatesa, li 22-05-23

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Crocco Giuseppina

Per copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Gambatesa, li 29-05-23

IL SEGRETARIO COMUNALE
Crocco Giuseppina