

# COMUNE DI GAMBATESA

(Provincia di Campobasso)

## UFFICIO TECNICO

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO E  
D'UFFICIO DELLA DETERMINAZIONE N. 103 Del 02-04-24**

Gambatesa, li 02-04-24

Il Responsabile del Servizio  
(MAGGIO MARIA)

**Oggetto:**

**PIANO OPERATIVO INFRASTRUTTURE FSC 2014-2020 E  
2° ADDENDUM - LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E  
RIPRISTINO DELLA STRADA COMUNALE "CARMINALE DI  
SOTTO" - CUP G47H20001380002 - CIG 9471242C24 -  
APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA**

**CIG:**

### ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.:

Impegno N.	Importo	Capitolo	Mis.	Pr.	I Liv. Tit.	II Liv. Macr.	III Liv.	IV Liv. Cap.	V Liv. Art.	Esercizio

Data .....

**Il Responsabile del Servizio Finanziario**

Dott. Rosario L. Conte

Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 5, comma 1, del Regolamento di Contabilità approvato con Delibera del C.C. n. 15 del 27/07/2017.

L'anno duemilaventiquattro il giorno due del mese di aprile nel proprio ufficio

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
UFFICIO TECNICO**

**PREMESSO** che:

- quest'amministrazione comunale intende provvedere a dare corso ai lavori necessari alla messa in sicurezza della strada Comunale Carminale di Sotto, tenuto conto che la strada in questione, attualmente, per le condizioni in cui versa, costituisce pericolo per la pubblica incolumità per quanti la frequentano essendo la stessa l'unica via di accesso carrabile al centro storico;
- con deliberazione di G.C. n. 46 del 05.05.2016 si approvava in linea tecnica, per le motivazioni ivi indicate, il progetto definitivo - esecutivo relativo ai lavori necessari alla messa in sicurezza della strada Comunale Carminale di Sotto per un importo complessivo di Euro 190.000,00 di cui Euro 123.599,13 per lavori e Euro 66.400,87 per somme a disposizione dell'Amministrazione, come da quadro economico ed elaborati ivi richiamati, redatto dall'ing. Alfonsino MOFFA responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale, che contestualmente veniva anche designato quale RUP;
- con Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 710 del 23.12.2019 è stata approvata la convenzione, sottoscritta tra la Regione Molise e il MIT, concernente gli interventi rientranti nell'ambito del Secondo Addendum al Piano Operativo Fondo Sviluppo e Coesione Infrastrutture 2014/2020 per un importo complessivo di € 13.000.000,00.
- Tra gli interventi inseriti nel Secondo Addendum al Piano Operativo Infrastrutture è compreso anche l'intervento "*Intervento per la messa in sicurezza e ripristino sulla Strada Comunale Carminale di Sotto*" - Importo finanziamento: € 300.000,00, con Soggetto Attuatore il Comune di Gambatesa.
- con nota prot. n. 103646 /2020 del 30.06.2020 la Regione Molise – IV Dipartimento Servizio Infrastrutture e Lavori Pubblici faceva richiesta di documentazione propedeutica alla concessione del finanziamento;
- con nota n. 133286/21 del 12.08.2021 trasmessa dalla Regione Molise - IV Dipartimento – Governo del Territorio – Servizio Infrastrutture e Lavori Pubblici - si trasmetteva la Determinazione del Direttore del IV Dipartimento n. 98 del 4 agosto 2021 di concessione del finanziamento per la fase "Realizzazione Opera" dell'intervento in oggetto per l'importo di € 300.000,00;
- con delibera di Giunta Comunale n. 80 del 02.09.2021 si procedeva alla completa accettazione del Disciplinare di Concessione del finanziamento e degli obblighi "Opere Pubbliche" e relativi allegati;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 91 del 22.10.2020 con la quale veniva approvato, a seguito di validazione da parte dello scrivente R.U.P, il Progetto Esecutivo e il relativo quadro per un importo di progetto pari ad € 300.000,00 a firma del Responsabile dell'Ufficio Tecnico;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 78 del 04.08.2022, ad oggetto Integrazione della D.G. N. 91 del 22.10.2020 e Aggiornamento Elaborati Progettuali a Seguito dell'Entrata in Vigore del D.L. 17 Maggio 2022, si approvava il nuovo quadro economico di spesa;
- con nota prot. n. 5452 del 07.06.2021 è stata acquisita l'Autorizzazione ai sensi dell'art. 21 c. 4 del D.Lgs 42/2004 e s.m.i. rilasciata dalla Soprintendenza

Archeologia, Belle Arti e Paesaggio del Molise rif. MIC\_SABAP-MOL|07/06/2021|0005832-P;

- con Determina U.T.C. n. 358 del 24.10.2022 sono stati affidati i servizi tecnici di *Direzione Lavori, Misure e Contabilità, Coordinamento per la Sicurezza in fase di Esecuzione, C.R.E.* all'arch. Pasquale BARANELLO, C.F. BRNPQL77P05B519P – P.IVA 01612430700 con studio alla via Monte Grappa n. 15, in Campobasso (CB), iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Campobasso al n. 542, per un importo di € 10.000,00 per imponibile, € 400,00 per contributi Inarcassa, IVA esente (CIG ZDC381236E);
- con Determina U.T.C. n. 453 del 21.12.2022 sono stati aggiudicati gli interventi di MESSA IN SICUREZZA STRADA COMUNALE CARMINALE DI SOTTO alla Ditta EDILCORE S.r.l.s. con sede in Viale Antonio Ciamarra 259, Roma - P.IVA n. 15754791000 con un punteggio totale di 100/100, che ha offerto un ribasso del 1,33% per un importo di aggiudicazione di € 238.781,40 oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di € 3.000,00, per un totale complessivo di € 241.781,40, oltre IVA pari ad € 24.178,14, e un ribasso sul tempo di esecuzione dei lavori pari al 20% (CIG 9471242C24);
- con Determina U.T.C. n. 99 del 07.03.2023 si è proceduto alla rideterminazione del quadro economico dell'opera a seguito degli affidamenti sopra richiamati, come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO		
A1) Lavori a base d'asta	242.000,00 €	
Ribasso offerto pari al 1,33%	3.218,60 €	
A1) Lavori al netto del ribasso d'asta	238.781,40 €	
A2) Oneri sicurezza	3.000,00 €	
<b>A) Totale lavori</b>		<b>241.781,40 €</b>
B) Somme a disposizioni dell'Amministrazione:		
b1) I.V.A. 10% sui lavori	24.178,14 €	
b2) Spese tecniche		
(Direzione lavori, Misure e contabilità, Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione e C.R.E.)	10.000,00 €	
b3) C.N.P.A.I.A. 4% su b2	400,00 €	
b4) IVA 22% su b2 e b3	- €	
b5) Spese generali e incentivo ex. Art. 113	6.525,00 €	
b6) Lavori e forniture in economia per realizzazione sottoservizi	9.844,38 €	
b7) Affidamento incarico archeologo omnicomprensivo	1.000,00 €	
b8) Contributo ANAC	225,00 €	
<b>B) Totale somme a disposizione</b>		<b>52.172,52 €</b>
<b>C) ECONOMIE DI GARA</b>		<b>6.046,08 €</b>
<b>IMPORTO TOTALE PROGETTO (A+B+C)</b>		<b>300.000,00 €</b>

**VISTO** il contratto di appalto rep. n. 1040/2023, registrato presso l’Agenzia delle Entrate di Campobasso Serie IT numero 660 del 23/02/2023;

**VISTO** il verbale di consegna dei lavori in data 05/04/2023;

**CONSIDERATO** che:

con nota del 02.01.2024 acquisita al prot. n. 769 in data 30.01.2024, il Direttore dei Lavori arch. Arch. Pasquale Baranello, faceva richiesta di redazione di perizia di variante e suppletiva, al fine di introdurre una serie di modifiche alle previsioni originarie del progetto per cause impreviste e imprevedibili, tra cui:

- difficoltà nella esecuzione di opere in cemento armato sia lungo tutto il marciapiede di via Insorti d’Ungheria e sia lungo il percorso di via Carminale di Sotto;
- necessità di garantire sicurezza ai fruitori sia del marciapiede di via Insorti d’Ungheria e sia del percorso di via Carminale di Sotto;
- esigenza di modificare il sistema di smaltimento delle acque meteoriche;
- il RUP con nota prot. n. 1030 del 07.02.2024 autorizzava il direttore dei lavori alla redazione della perizia di variante e suppletiva ai sensi dell’art. 106, comma 1) lettera c) del D.Lgs. 50/2016;

**DATO ATTO** che il D.L. con nota acquisita in data 29.03.2024 al protocollo generale del comune di Gambatesa al n. 2427, trasmetteva gli elaborati tecnico – amministrativi della perizia di variante, composta dei seguenti elaborati, tutti agli atti del presente procedimento:

- Relazione tecnica descrittiva e quadro economico
- Inquadramento territoriale
- Documentazione fotografica
- Planimetria via Carminale di Sotto con individuazione degli interventi
- Planimetria via Insorti di Ungheria con individuazione degli interventi
- Computo metrico estimativo
- Elenco prezzi unitari e Analisi prezzi
- Verbale di concordamento Nuovi Prezzi
- Quadro comparativo
- Piano di Manutenzione dell’opera
- Ordini di servizio
- Atto di Sottomissione

**VISTA** la relazione allegata alla Perizia di variante redatta dal D.LL. dalla quale si evince che la variante:

- comporta un aumento dell’importo contrattuale, al netto del ribasso d’asta del 1,33%, di netti imponibili € **5.496,43** compresi oneri della sicurezza, pari al 2,22 % dell’importo di contratto, come di seguito:

<b>A) Lavori a base d'asta</b>		<b>importi di perizia €</b>
A 1.1)	Importo dei lavori a base d'asta	247.570,52 €
	Ribasso offerto pari al 1,33%	3.292,69 €
	Lavori al netto del ribasso	244.277,83 €

A 1.2)	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	3.000,00 €
<b>A2) TOTALE LAVORI</b>		<b>247.277,83 €</b>

### B) Somme a disposizione dell'Amministrazione

B 1)	I.V.A. 10 % sui lavori	24.727,78 €
B 2)	<i>Spese tecniche:</i> Direzione lavori, misure e contabilità, Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione e C.R.E.	10.000,00 €
B 3)	CNPAIA spese tecniche(4% di B2)	400,00 €
B 4)	Spese Generali e incentivo ex. Art. 113	6.525,00 €
B 5)	I.V.A. Su B2 e B3	0,00 €
B 6)	Lavori e forniture in economia per realizzazione di sottoservizi	9.844,38 €
B 7)	Affidamento incarico archeologo omnicomprensivo	1.000,00 €
B 8)	Contributo ANAC	225,00 €
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>52.722,16 €</b>

### A) Economie di gara

0,00 €

<b>TOTALE COMPLESSIVO (C= A + B)</b>	<b>300.000,00 €</b>
--------------------------------------	---------------------

- non comporta modifiche sostanziali al contratto;
- é redatta nell'esclusivo interesse della stazione appaltante a seguito di fatti e circostanze oggettivamente rilevati e non dipende da esigenze dell'impresa;
- deriva, come dichiarato dal Direttore dei Lavori nell'istanza succitata, da modifiche alle previsioni di progetto che non alterano la natura complessiva del contratto, ricadendo pertanto nella fattispecie di cui all'art. 106, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e smi;
- non alterano le lavorazioni dell'appalto che restano pertanto sempre di categoria OG2 e OG3.
- comporta l'introduzione di nuovi prezzi definiti con apposito VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI;

### CONSIDERATO pertanto che:

- l'importo della modifica contrattuale non eccede il 5% dell'importo contrattuale;
- la copertura economica per l'esecuzione delle opere che costituiscono variante, è ricompresa nel quadro economico del progetto originario, rideterminato di conseguenza e parte integrante degli elaborati di perizia;

**VISTO** in particolare lo schema di Atto di sottomissione con verbale di concordamento nuovi prezzi sottoscritto per accettazione dal Rappresentante Legale della ditta EDILCORE S.r.l.s., con cui il medesimo si impegnava ad eseguire i lavori suppletivi agli stessi patti e condizioni del contratto principale per un importo contrattuale suppletivo, al netto del ribasso del 1,33%, offerto in sede di gara, di netti imponibili € 5.496,43, oltre all'IVA al 10%;

**VISTO** e richiamato pertanto l'art. 106 comma 1 lettera c) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. per le circostanze imprevedute ed imprevedibili per l'amministrazione dovute anche alle nuove disposizioni legislative o regolamentari che comunque non modificano sostanzialmente la natura generale del contratto;

**RITENUTO** pertanto necessario, al fine di eseguire i nuovi lavori previsti, approvare la variazione in aumento del contratto di cui sopra, approvare il nuovo quadro economico derivante dalla variante e impegnare la maggiore spesa per lavori;

**RITENUTO**, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 147 bis T.U.E.L. n. 267/2000, di esprimere parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa;

**DATO ATTO** che il C.U.P. assegnato al progetto è **CUP: G47H20001380002**;

**ACQUISITO** il seguente CIG ai fini dell'affidamento è **CIG: 9471242C24**;

**DATO ATTO** che nell'assunzione del presente provvedimento non ricorrono in capo al RUP le situazioni di conflitto di interessi di cui all'art. 42 del D.Lgs. n. 50/2016;

**VISTO** il Decreto del Sindaco n. 1 del 27.02.2023 di nomina del sottoscritto arch. Maria Maggio quale Responsabile dell'Area Tecnico-Manutentiva del Comune di Gambatesa;

**VISTI:**

- il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. "Codice dei Contratti Pubblici".;
- il Decreto legislativo 19 aprile 2017, n. 56 – Disposizioni integrative e correttive al D. Lgs. n.50/2016;
- il D.P.R. n. 207/2010 nelle parti non abrogate dal d.lgs. 50/2016;
- lo Statuto Comunale ed il vigente regolamento di contabilità;
- il Decreto legislativo n. 267/2000 (Testo Unico Enti Locali) e in particolare l'art. 107 che disciplina le Funzioni e responsabilità della dirigenza;

### **DETERMINA**

*Per i motivi in premessa che qui si intendono integralmente richiamati e confermati di:*

**Di approvare** la perizia suppletiva e di variante ai sensi dell'art. 106 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 relativa ai lavori di "*Messa in sicurezza e ripristino della strada comunale Carminale di Sotto*", redatta dal Direttore dei Lavori, arch. Pasquale Baranello;

**Di approvare** l'atto di sottomissione, sottoscritto dalle parti, dando atto che i lavori oggetto di variante vengono eseguiti dalla ditta EDILCORE S.r.l.s. di Abiuso Carmine con sede in Roma in Via Antonio Ciamarra - P. IVA e C.F.: 15754791000, alle medesime condizioni del contratto principale rep. n. 1040/2023, registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Campobasso Serie IT numero 660 del 23/02/2023 ed in particolare allo stesso ribasso del 1,33%;

**Di dare atto** che la ditta EDILCORE S.r.l.s. di Abiuso Carmine, con la sottoscrizione del suddetto Atto di Sottomissione si è impegnato ad eseguire i lavori suppletivi per l'importo contrattuale aggiuntivo, al netto del ribasso del 1,33%, offerto in sede di gara, di netti imponibili € 5.496,43, oltre € 548,64 per IVA al 10%, per complessivi € 6.046,08 agli stessi patti e condizioni di cui al contratto principale;

**Di dare atto** che con la perizia di cui sopra l'importo originario del contratto viene portato quindi da netti € **247.781,40** a netti € **247.277,83** (oneri della sicurezza compresi);

**Di approvare**, altresì, il nuovo Quadro Economico di variante di seguito riportato:

<b>A) Lavori a base d'asta</b>		<i>importi di perizia €</i>
A 1.1)	Importo dei lavori a base d'asta	247.570,52 €
	Ribasso offerto pari al 1,33%	3.292,69 €
	Lavori al netto del ribasso	244.277,83 €
A 1.2)	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	3.000,00 €
<b>A2) TOTALE LAVORI</b>		<b>247.277,83 €</b>

**B) Somme a disposizione dell'Amministrazione**

B 1)	I.V.A. 10 % sui lavori	24.727,78 €
B 2)	<b>Spese tecniche:</b> Direzione lavori, misure e contabilità, Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione e C.R.E.	10.000,00 €
B 3)	CNPAIA spese tecniche (4% di B2)	400,00 €
B 4)	Spese Generali e incentivo ex. Art. 113	6.525,00 €
B 5)	I.V.A. Su B2 e B3	0,00 €
B 6)	Lavori e forniture in economia per realizzazione di sottoservizi	9.844,38 €
B 7)	Affidamento incarico archeologo omnicomprendivo	1.000,00 €
B 8)	Contributo ANAC	225,00 €
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>52.722,16 €</b>

**A) Economie di gara**

0,00 €

<b>TOTALE COMPLESSIVO (C= A + B)</b>	<b>300.000,00 €</b>
--------------------------------------	---------------------

**Di dare atto** che, per le maggiori lavorazioni, sono concessi all'appaltatore ulteriori **15 giorni** per completare i lavori;

**Di dare atto:**

- che il Responsabile del Procedimento è l'arch. Maria Maggio;
- che il costo dei maggiori lavori dovuti alla perizia trova copertura all'interno del quadro economico del progetto approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 78 del 04.08.2022,

**Di dare atto** che l'incremento di spesa inerente la perizia in oggetto è contenuta nelle somme finanziate di cui al Quadro Economico di progetto e di registrare la spesa specifica dell'incremento dell'importo del contratto in essere la ditta EDILCORE S.r.l. pari a lordi € **6.046,08** al cap. **3894 cod. 10.05-2.02.01.09.012** del bilancio corrente;

**Di trasmettere** copia della presente determinazione al Direttore dei Lavori, all'impresa esecutrice dei lavori e alla Regione Molise;

**Di attestare** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'Art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

**Di dare atto che:**

- il presente atto è soggetto agli obblighi di "Amministrazione Trasparente" di cui agli articoli 26 e 27 del D. Lgs. n. 33/2013;
- il C.U.P. dell'investimento è: **CUP G47H20001380002**;

- il CIG relativo al servizio affidato è: **CIG 9471242C24**;
- i lavori sono finanziati con risorse a valere sul Piano Operativo Infrastrutture FSC 2014-2020 e 2° addendum. Delibere del CIPE 1 Dicembre 2016, n. 54 e 28 febbraio 2018, n.12. Interventi stradali - D.G.R. n. 287 del 23.07.2019 e D.G.R n. 440 dell'11.11.2019;

**Di specificare** che il Responsabile del Procedimento è il sottoscritto Arch. Maria Maggio, Responsabile dell'Area Tecnica-Manutentiva;

**Di trasmettere** copia della presente determinazione al Responsabile del Servizio finanziario per i provvedimenti di competenza;

**Di dare atto** altresì che la presente determinazione:

- va pubblicata all'albo pretorio di questo Ente nei termini come per Legge;
- va inserita nel registro delle determinazioni, tenuto presso l'Ente ed è disponibile attraverso l'apparato informatico dell'Ente.

*A norma dell'art. 8 della legge n. 241/90, si rende noto che responsabile del procedimento è l'arch. Maria Maggio e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono al n. 0874/719134.*

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

f.to Il Responsabile del servizio  
MAGGIO MARIA

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Lì 02-04-2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
F.to CONTE ROSARIO LUCIANO

Copia della presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio on-line sul sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico, per quindici giorni consecutivi, a partire dalla data odierna.

Registro Pubblicazioni N. 172

Gambatesa lì, 02-04-2024