



COMUNE DI GAMBATESA  
*Provincia di Campobasso*

COPIA

DELIBERAZIONE DI  
GIUNTA COMUNALE

Numero **70** del **08-10-2026**

**Oggetto:** RINUNCIA ALLE CONCESSIONI PERPETUE DI DUE LOCULI COSTITUENTI UN'UNICA TOMBA INTERRATA NEL VECCHIO CIMITERO COMUNALE. DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO E INDIRIZZI PER LA NUOVA CONCESSIONE UNITARIA.

L'anno **duemilaventisei** il giorno **otto** del mese di **ottobre** alle ore **13:00** e con la continuazione nella sala delle adunanze della Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza il Sig. Genovese Carmelina nella sua qualità di sindaco e sono rispettivamente presenti e assenti i seguenti signori:

|                      |             |          |
|----------------------|-------------|----------|
| Genovese Carmelina   | sindaco     | Presente |
| Abiuso Marco         | vicesindaco | Presente |
| Concettini Salvatore | Assessore   | Presente |

ne risultano presenti n° **3** e assenti n° **0**.

Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE Crocco Giuseppina, con funzioni consultive e referenti ai sensi dell'articolo 97 del D.Lgs. 18/08/2000 n°267, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Presidente dichiara aperta la seduta ed invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto

## LA GIUNTA

### **PREMESSO che:**

- con nota acquisita al protocollo comunale n. 7511 del 08.10.2026, la signora [REDACTED], identificata nella documentazione conservata agli atti, ha manifestato la volontà di rinunciare alle concessioni perpetue relative a due loculi ubicati nel vecchio cimitero comunale a concessione perpetua;
- i due loculi costituiscono un'unica tomba interrata, articolata su due livelli sovrapposti, ubicata nel vecchio cimitero comunale, corridoio centrale, lato Gambatesa, sesta fila dal muro a valle;
- la realizzazione del manufatto risale presumibilmente agli inizi degli anni Settanta;
- nella medesima richiesta, la signora [REDACTED] ha dichiarato di essere l'unica erede dell'originario concessionario dei due loculi e di voler rinunciare alle relative concessioni perpetue, come risulta dalla dichiarazione conservata agli atti;

### **DATO ATTO che:**

- con istanza acquisita al protocollo comunale n.7512 del 08.10.2026, il signor [REDACTED], già residente a Gambatesa e attualmente residente a Termoli per motivi di lavoro, ha richiesto la concessione di n.1 loculo cimiteriale per la tumulazione della propria suocera, signora [REDACTED] nata in [REDACTED], e deceduta [REDACTED] convivente con il richiedente e sprovvista di loculo, per la quale si rende necessario reperire un posto per la sepoltura;
- i nuovi loculi recentemente realizzati non risultano ancora disponibili per l'assegnazione, non essendo stati completati gli adempimenti tecnici e amministrativi necessari alla loro messa in uso;
- si rende pertanto necessario reperire una sepoltura disponibile per la tumulazione della defunta;

### **CONSIDERATO che:**

- la vigente normativa e il Regolamento comunale per i servizi funebri e cimiteriali vieta la cessione a terzi delle concessioni cimiteriali;
- pertanto, la rinuncia non determina un trasferimento diretto dei diritti dalla rinunciante al nuovo richiedente, ma comporta, una volta accettata e formalizzata, il ritorno dei loculi nella disponibilità del Comune, che procede alla loro nuova concessione mediante un autonomo provvedimento;
- le caratteristiche costruttive dei due loculi interrati su livelli sovrapposti e le relative modalità di accesso e utilizzo rendono tecnicamente e funzionalmente non opportuna la loro assegnazione separata;
- risulta pertanto opportuno procedere alla nuova concessione unitaria dell'intera tomba, comprendente entrambi i loculi, al medesimo richiedente;
- la nuova concessione costituisce un rapporto autonomo rispetto alle precedenti concessioni perpetue e attribuisce esclusivamente un diritto d'uso temporaneo, senza trasferimento della proprietà dei manufatti o dell'area cimiteriale;
- prima della nuova assegnazione occorre verificare l'effettiva disponibilità e l'idoneità dei manufatti, nonché l'eventuale presenza di salme o resti mortali;

- qualora siano presenti salme o resti mortali, l'utilizzo dei loculi sarà subordinato al completamento delle operazioni cimiteriali regolarmente autorizzate;

**CONSIDERATO, INOLTRE, che:**

- occorre determinare il corrispettivo della nuova concessione dell'intera tomba;
- dalla documentazione storica reperita risultano, per concessioni del periodo, corrispettivi pari a lire 50.000 per loculo, equivalenti nominalmente a euro 25,82;
- l'istruttoria tecnico-contabile, allegata al presente provvedimento, propone di assumere quale criterio economico di riferimento l'aggiornamento dell'importo storico di lire 50.000 mediante rivalutazione ISTAT e applicazione degli interessi legali sul capitale progressivamente rivalutato, senza capitalizzazione degli interessi, per il periodo convenzionalmente individuato dal 1° dicembre 1972 al 31 agosto 2026;
- il predetto conteggio individua un valore di riferimento pari a € 973,87 per ciascun loculo;
- il periodo sopra indicato è assunto quale riferimento convenzionale per la determinazione del nuovo corrispettivo e non costituisce attestazione della data del pagamento originario;
- si ritiene pertanto di determinare, nell'ambito delle competenze dell'Ente in materia tariffaria e nel rispetto della disciplina comunale, il corrispettivo in € 973,87 per ciascun loculo, per un importo complessivo di € 1.947,74;

**RITENUTO** opportuno impartire al Responsabile dell'Area Tecnica gli indirizzi per definire il procedimento di rinuncia e procedere, ricorrendone i presupposti, alla nuova concessione unitaria dei due loculi al signor [REDACTED];

**VISTI**

- il Capo XVIII del DPR 285/90;
- gli articoli 823 e 824 del Codice civile;

**Acquisiti** i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'articolo 49 del D.Lgs. n. 267/2000;

Con voti unanimi favorevoli, espressi nelle forme di legge

**DELIBERA**

*Per quanto in premessa riportato parte integrante del presente dispositivo di cui ne costituisce motivazione:*

**Di prendere atto** della volontà della signora [REDACTED], identificata nella documentazione conservata agli atti, di rinunciare alle concessioni perpetue relative ai due loculi costituenti un'unica tomba interrata su due livelli sovrapposti nel vecchio cimitero comunale;

**Di prendere atto** che la signora [REDACTED] ha dichiarato di essere l'unica erede dell'originario concessionario, di rinunciare alle concessioni perpetue relative ai due loculi, fatta salva la verifica dei titoli e della legittimazione alla rinuncia da parte dell'ufficio competente;

**Di acquisire**, pertanto, i due loculi come sopra identificati nella piena disponibilità dell'Ente;

**Di stabilire** che i due loculi siano oggetto di nuova concessione unitaria, in considerazione delle caratteristiche costruttive e delle modalità di accesso e utilizzo della tomba, che rendono non opportuna l'assegnazione separata.

**Di determinare**, per le motivazioni e sulla base dell'istruttoria tecnico-contabile richiamate in premessa, il corrispettivo della nuova concessione come segue:

- loculo del primo livello: euro 973,87;
- loculo del secondo livello: euro 973,87;
- corrispettivo complessivo dell'intera tomba: euro 1.947,74 (millenovecentoquarantasette/74).

Restano esclusi dal corrispettivo gli eventuali oneri per tumulazione, operazioni cimiteriali, lapide, bollo e altri servizi o diritti dovuti secondo la disciplina applicabile;

**Di impartire** al Responsabile dell'Area Tecnica l'indirizzo di procedere alla nuova concessione unitaria di entrambi i loculi al signor [REDACTED], mediante un unico atto, previa verifica dell'integrale pagamento del corrispettivo complessivo di € 1.947,74.

**Di stabilire** che il diritto d'uso di ciascun loculo abbia durata di **anni cinquanta**, decorrenti dalla data di tumulazione nel rispettivo loculo, secondo la disciplina comunale applicabile, senza prosecuzione del carattere perpetuo delle precedenti concessioni;

**Di dare atto** che le condizioni delle concessioni cimiteriali sono quelle previste dalla normativa vigente in materia e che i concessionari non potranno cedere a nessun titolo, a terzi i loculi assegnati pena la revoca immediata della concessione, senza diritto di rivalsa sul prezzo corrisposto;

**Di disporre** la pubblicazione del presente provvedimento nel rispetto della normativa sulla protezione dei dati personali, omettendo nella copia destinata alla pubblicazione i dati identificativi e gli ulteriori dati personali non necessari.

**Di dichiarare**, con successiva unanime votazione, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma4 del D. Lgs 267/2000.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE  
**f.to Genovese Carmelina**

IL SEGRETARIO COMUNALE  
**f.to Crocco Giuseppina**

---

Si esprime parere Favorevole in ordine alla REGOLARITÀ CONTABILE, ai sensi dell'art'49, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n°267 sulla proposta di deliberazione.

Gambatesa, li 08-10-26

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
**f.to CONTE ROSARIO LUCIANO**

Si esprime parere Favorevole in ordine alla REGOLARITÀ TECNICA ai sensi dell'art'49, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n°267 sulla proposta di deliberazione.

Gambatesa, li 08-10-26

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
**f.to MAGGIO MARIA**

#### **COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI**

Prot. n° 7682 del 15-10-26

Si dà atto che del presente provvedimento viene data comunicazione, in data odierna, giorno di pubblicazione nel sito web istituzionale di questo Comune, ai Capigruppo Consiliari.

Gambatesa, li 15-10-26

IL SEGRETARIO COMUNALE  
**f.to Crocco Giuseppina**

---

#### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Reg. Pub. n° 495

Il Sottoscritto SEGRETARIO COMUNALE, attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata per 15 giorni consecutivi a partire dal 15-10-26 nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32 comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69).

Gambatesa, li 15-10-26

IL SEGRETARIO COMUNALE  
**f.to Crocco Giuseppina**

---

#### **CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ**

Il Sottoscritto SEGRETARIO COMUNALE, attesta che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 08-10-26,

- ☐ poiché dichiarata immediatamente eseguibile (*Art. 134, comma 4, DLgs. n° 267/2000*);
- ☐ poiché decorsi 10 (dieci) giorni dalla sua pubblicazione (*Art. 134 comma 3, D.Lgs. n° 267/2000*).

Gambatesa, li 08-10-26

IL SEGRETARIO COMUNALE  
**f.to Crocco Giuseppina**

---

Per copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Gambatesa, li 15-10-26

IL SEGRETARIO COMUNALE  
**Crocco Giuseppina**